REF.:6077

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Penthouse neuf à vendre à Escaldes-Engordany

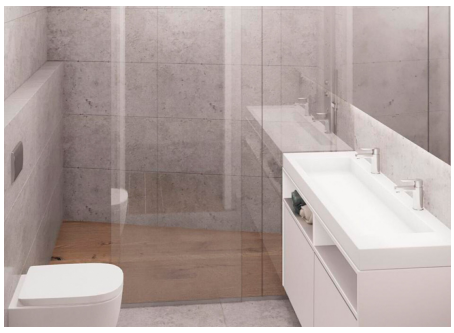
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6077

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Penthouse neuf à vendre à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Ce magnifique penthouse est situé dans un nouveau complexe résidentiel en construction à Escaldes-Engordany, Residencial Marió, à quelques minutes du centre commercial et financier du pays. Avec une surface de 171m2, ce penthouse moderne dispose de deux terrasses, une couverte et une non couverte d'environ 8m2 chacune, offrant un environnement lumineux et ensoleillé grâce à son orientation optimale. La propriété se compose de 3 chambres, dont 2 en suite, et 3 salles de bains complètes. Il bénéficie d'un salon-salle à manger spacieux et d'une cuisine ouverte, le tout relié aux deux terrasses, créant un espace parfait pour le divertissement. De plus, il dispose d'un espace buanderie pratique. Les caractéristiques marquantes comprennent des finitions haut de gamme, un chauffage par aérothermie et une pompe à chaleur, des volets en aluminium motorisés, un éclairage LED, un chauffage au sol, entre autres. De plus, des places de parking et des espaces de stockage sont disponibles selon vos besoins, et ne sont pas inclus dans le prix de la propriété. La livraison de cette propriété est prévue pour avril 2025, vous offrant ainsi la possibilité de sécuriser votre domicile dans ce complexe résidentiel exclusif.

Características

- Traster (Opcional)
- Triple vidre
- Terrassa
- Vistes ciutat
- sòl radiant
- Armaris encastats
- Vistes a la muntanya
- Garatge (Opcional)
- Safareig
- Assolellat
- Transport públic aprop
- Ascensor

REF.:6077

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Penthouse neuf à vendre à Escaldes-Engordany

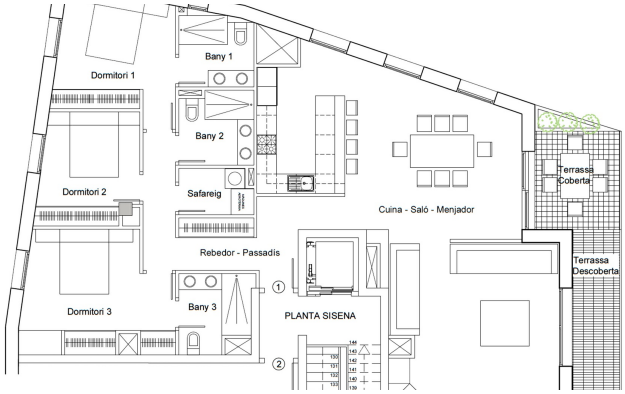
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.