

REF.:6077

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse neuf à vendre à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m ²	3	3	1.950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Penthouse neuf à vendre à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m²	3	3	1.950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Ce magnifique penthouse est situé dans un nouveau complexe résidentiel actuellement en construction à Escaldes-Engordany, Residencial Marió, à quelques minutes du centre commercial et financier du pays. D'une superficie de 171 m², ce penthouse moderne dispose de deux terrasses, l'une couverte et l'autre découverte, d'environ 8 m² chacune, offrant un espace lumineux et ensoleillé grâce à son orientation optimale. Le logement comprend 3 chambres, dont 2 en suite, ainsi que 3 salles de bains complètes. Il bénéficie d'un vaste salon-séjour et d'une cuisine ouverte, l'ensemble étant directement relié aux deux terrasses, créant un espace idéal pour recevoir. Il dispose également d'un espace buanderie pratique. Parmi ses prestations remarquables figurent des finitions haut de gamme, un chauffage par aérothermie avec pompe à chaleur, des volets roulants en aluminium motorisés, un éclairage LED et un chauffage au sol, entre autres équipements de qualité. Des places de parking et des débarras sont également disponibles selon vos besoins et ne sont pas inclus dans le prix du logement. La livraison de ce bien est prévue pour fin 2026, vous offrant l'opportunité de réserver votre futur logement au sein de ce complexe résidentiel exclusif.

Características

- | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------------|
| ✓ Traster (Opcional) | ✓ sòl radiant | ✓ Safareig |
| ✓ Triple vidre | ✓ Amaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Garatge (Opcional) | ✓ Ascensor |

REF.:6077

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse neuf à vendre à Escaldes-Engordany

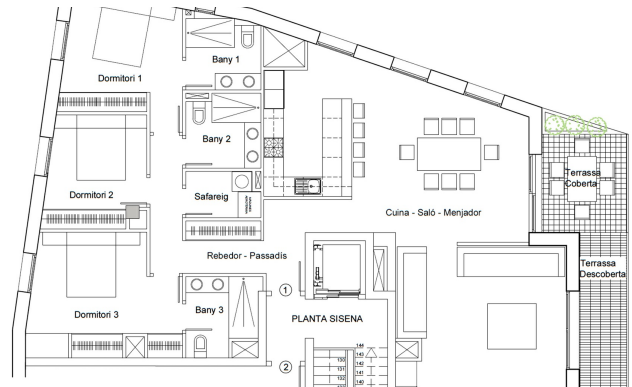
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m ²	3	3	1.950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com