

REF.:6094

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
112 m ²	2	2	1.450.000 €

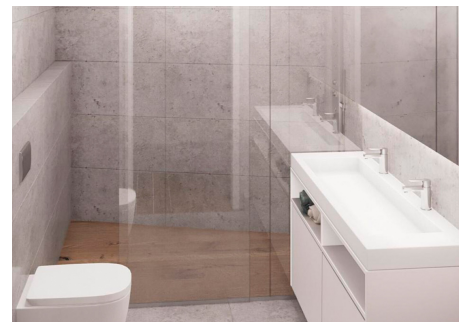
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Penthouse nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
112 m²	2	2	1.450.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Ce magnifique logement est situé dans un nouveau complexe résidentiel actuellement en construction à Escaldes-Engordany, Residencial Marió, à quelques minutes du centre commercial et financier du pays. D'une superficie de 112,90 m², cette propriété moderne dispose d'une terrasse de 11,70 m², offrant un espace lumineux et ensoleillé grâce à son orientation optimale. Le logement comprend 2 chambres : 1 suite et 1 chambre double. En plus de la salle de bains de la suite, il dispose d'une salle de bains complète indépendante, avec un espace buanderie. Il bénéficie également d'un vaste salon-séjour avec cuisine ouverte intégrée et accès direct à la terrasse, créant un espace idéal pour profiter de moments de détente et recevoir. Parmi ses prestations remarquables figurent des finitions haut de gamme, un chauffage par aérothermie avec pompe à chaleur, des volets roulants en aluminium motorisés, un éclairage LED et un chauffage au sol, entre autres équipements de qualité. Des places de parking et des débarras sont également disponibles selon vos besoins et ne sont pas inclus dans le prix du logement. La livraison de ce bien est prévue pour fin 2026, vous offrant l'opportunité de réserver votre futur logement au sein de ce complexe résidentiel exclusif.

Características

✓ Traster (Opcional)

✓ Armari encastats

✓ Terrassa

✓ Vistes ciutat

✓ sòl radiant

✓ Assolellat

✓ Ascensor

✓ Garatge (Opcional)

✓ Safareig

✓ Parket ceràmic

✓ Transport públic aprop

✓ Triple vidre

REF.:6094

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

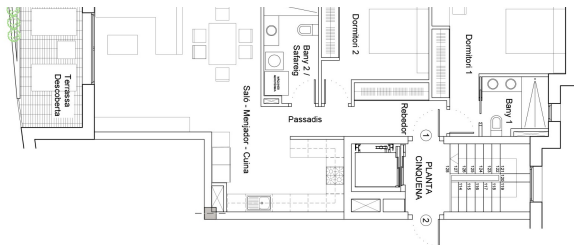
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
112 m ²	2	2	1.450.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com