

REF.:6094

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

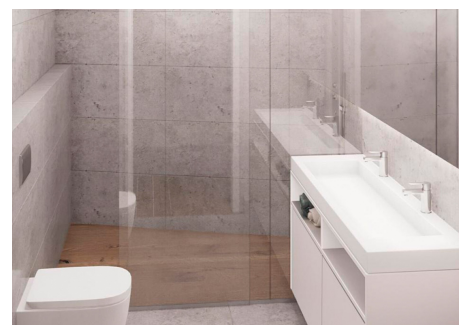
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
112 m ²	2	2	1.450.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

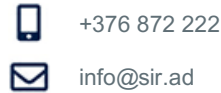


Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
112 m ²	2	2	1.450.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



Este magnífico apartamento está situado num novo complexo residencial atualmente em construção em Escaldes-Engordany, Residencial Marió, a poucos minutos do centro comercial e financeiro do país. Com uma área de 112,90 m², esta moderna propriedade dispõe de um terraço de 11,70 m², proporcionando um ambiente luminoso e soalheiro graças à sua excelente orientação. O imóvel é composto por 2 quartos: 1 suíte e 1 quarto duplo. Para além da casa de banho da suíte, dispõe de uma casa de banho completa independente, com espaço para lavandaria. Conta ainda com uma ampla sala de estar e jantar com cozinha integrada e acesso direto ao terraço, criando um espaço perfeito para desfrutar e receber convidados. Entre as suas principais características destacam-se acabamentos de alta qualidade, aquecimento por aerotermia e bomba de calor, estores de alumínio motorizados, iluminação LED e piso radiante, entre outros equipamentos de elevada qualidade. Além disso, estão disponíveis lugares de estacionamento e arrecadações de acordo com as suas necessidades, não estando incluídos no preço do imóvel. A conclusão e entrega desta propriedade estão previstas para o final de 2026, proporcionando-lhe a oportunidade de garantir a sua casa neste exclusivo complexo residencial.

Características

- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ sòl radiant
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Safareig
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Triple vidre

REF.:6094

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

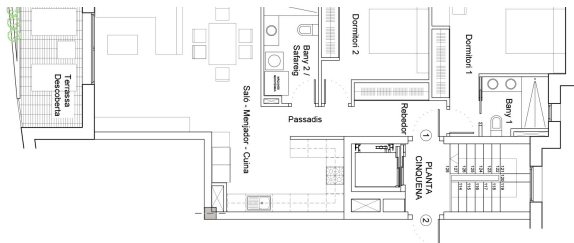
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
112 m ²	2	2	1.450.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com