

REF.:6095

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
138 m ²	3	2	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
138 m²	3	2	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Este magnífico apartamento está situado num novo complexo residencial atualmente em construção em Escaldes-Engordany, Residencial Marió, a poucos minutos do centro comercial e financeiro do país. Com uma área de 138,90 m², esta moderna propriedade dispõe de um terraço de 12,72 m², proporcionando um ambiente luminoso e soalheiro graças à sua excelente orientação. O imóvel é composto por 3 quartos: 1 suíte com closet e 2 quartos duplos. Para além da casa de banho da suíte, dispõe de uma casa de banho completa independente e de uma divisão destinada a lavandaria. Conta ainda com uma ampla sala de estar e jantar com cozinha integrada e acesso direto ao terraço, criando um espaço perfeito para desfrutar e receber convidados. Entre as suas principais características destacam-se acabamentos de alta qualidade, aquecimento por aerotermia e bomba de calor, estores de alumínio motorizados, iluminação LED e piso radiante, entre outros equipamentos de elevada qualidade. Além disso, estão disponíveis lugares de estacionamento e arrecadações de acordo com as suas necessidades, não estando incluídos no preço do imóvel. A conclusão e entrega desta propriedade estão previstas para o final de 2026, proporcionando-lhe a oportunidade de garantir a sua casa neste exclusivo complexo residencial.

Características

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------|
| ✓ Traster (Opcional) | ✓ sòl radiant | ✓ Safareig |
| ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Ascensor | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Garatge (Opcional) | ✓ Triple vidre | |

REF.:6095

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Cobertura recém-construída para comprar em Escaldes-Engordany

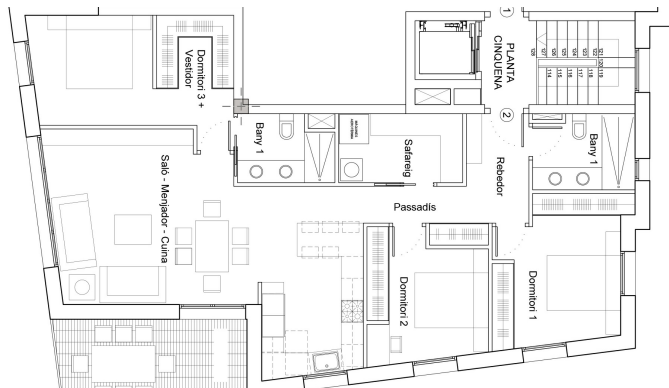
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
138 m ²	3	2	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com