

REF.:6167

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet exclusiu per comprar a Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
556 m²	3	4	3.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Xalet exclusiu per comprar a Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
556 m²	3	4	3.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Descobreix aquest espectacular xalet de 556 m² situat en una zona residencial exclusiva de Les Escaldes, envoltat de natura i tranquil·litat, a pocs minuts del nucli comercial i financer d'Andorra. El xalet, distribuït en 4 plantes amb ascensor, presenta una brillant planta baixa amb un saló-menjador de dos ambients, cuina-menjador equipat amb electrodomèstics d'alta gamma, i accés a un jardí privat de 137 m² amb vistes espectaculars sobre la vall i els cims. A la primera planta, hi ha dues habitacions en suite amb armaris encastats i banys moderns, així com una zona polivalent que pot servir d'estudi o sala d'estar, amb sortida a la terrassa-jardí. Hi ha la possibilitat de fer-hi una quarta habitació. La màster-suite a la tercera planta ofereix un amplíssim dormitori, vestidor, bany amb llum natural, i accés a una terrassa amb vistes immillorables. El soterrani, amb capacitat per a 4 vehicles, inclou diverses sales per a emmagatzematge, una sala polivalent de 80 m² ideal per a un gimnàs, i un bany complet. Amb acabats d'alta qualitat, com terres de parquet, finestres de triple vidre i sistemes domòtics, aquesta propietat ofereix un confort inigualable i màxima privacitat en una de les millors ubicacions d'Andorra. No perdís l'oportunitat de viure en aquest oasi de luxe.

Características

- | | | |
|------------------------|---------------------------|---------------------|
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Traster |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Persianes el·lèctriques | ✓ Walk-in closet(S) |
| ✓ Ski room | ✓ Parquet | ✓ Parking tipus box |
| ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre | ✓ Safareig |
| ✓ Despatx | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Finestres Abatents | ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat |
| ✓ Calefacció | | |

REF.:6167

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet exclusiu per comprar a Escaldes-Engordany

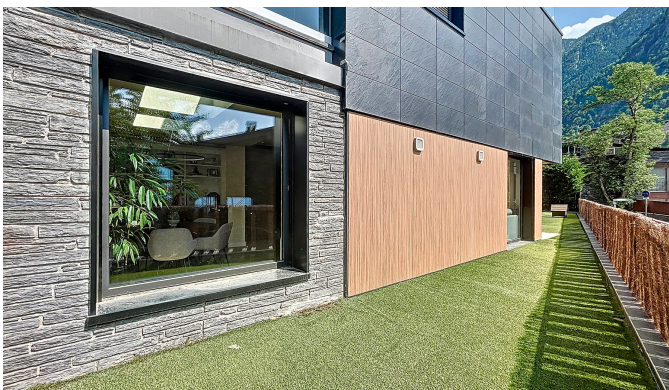
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
556 m²	3	4	3.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com