

REF.:6167

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОТТЕДЖ ДЛЯ ПОКУПКИ В ЭСКАЛЬДЕСЕ-ЭНГОРДАНИ

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
556 m ²	3	4	3.700.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОТТЕДЖ ДЛЯ ПОКУПКИ В ЭСКАЛЬДЕСЕ-ЭНГОРДАНИ

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
556 m²	3	4	3.700.000 €

**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Откройте для себя этот великолепный дом площадью 556 м², расположенный в эксклюзивном жилом районе Лес Эскальдес, окружённый природой и спокойствием, всего в нескольких минутах от коммерческого и финансового центра Андорры. Дом, распределённый на 4 этажа с лифтом, обладает ярким цокольным этажом с просторной гостиной и столовой на два уровня, кухней в стиле open-space с высококлассной техникой и выходом в приватный сад площадью 137 м² с захватывающими видами на долину и вершины. На первом этаже расположены две спальни в-suite с встроенными шкафами и современными ванными комнатами, а также универсальная зона, которая может служить кабинетом или зоной отдыха, с выходом на террасу-сад. Есть возможность добавить ещё одну спальню. Главная спальня на третьем этаже — это просторная комната с гардеробной, ванной с естественным освещением и выходом на террасу с великолепными видами. Подвал, рассчитанный на 4 автомобиля, включает несколько складских помещений, универсальную комнату площадью 80 м², идеально подходящую для спортзала, и полноценную ванную комнату. Благодаря высококачественной отделке, такой как паркетные полы, тройные стекла и системы умного дома, эта недвижимость обеспечивает непередаваемый комфорт и максимальную приватность в одном из лучших районов Андорры. Не упустите шанс жить в этом роскошном оазисе.

Características

- | | | |
|------------------------|-------------------------|---------------------|
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Traster |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Persianes elèctriques | ✓ Walk-in closet(S) |
| ✓ Ski room | ✓ Parquet | ✓ Parking tipus box |
| ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre | ✓ Safareig |
| ✓ Despatx | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Finestres Abatents | ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat |
| ✓ Calefacció | | |

REF.:6167

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОТТЕДЖ ДЛЯ ПОКУПКИ В ЭСКАЛЬДЕСЕ-ЭНГОРДАНИ

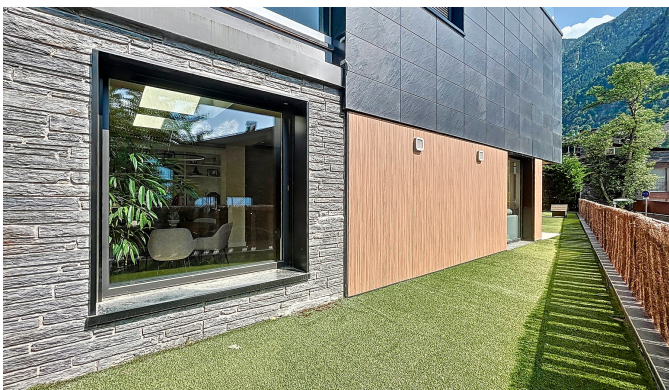
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
556 m²	3	4	3.700.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com