REF.:6187

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная двойная вилла на продажу в Эскальдесе

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
1774 m^2	7	8	11.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6187

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная двойная вилла на продажу в Эскальдесе

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
1774 m^2	7	8	11.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Откройте для себя этот удивительный chalet, расположенный в Эскальдес-Энгораньи, который предлагает потрясающие виды на всю долину и наслаждается солнечным светом в течение всего дня. Находясь всего в пяти минутах от центра, это здание выделяется своей просторностью, общей площадью примерно 1774 м², разделенной на два почти равных жилых блока: один площадью 905 м² и другой 869 м², каждый из которых распределен на три подземных этажа и три этажа над уровнем земли, доступных по лестнице и лифту. На первом этаже первой квартиры вы найдете просторную гостиную с большим окном, которое дает доступ к террасе, окружающей все здание, а также столовую и просторную кухню с островом. Этот этаж также включает прихожую, гостевой санузел, вторую террасу и гараж на два автомобиля. Планировка первого этажа второй квартиры практически идентична. На первом этаже квартиры 1 есть коридор, который соединяет с двумя люксами, один из которых имеет большое окно, аналогичное окну гостиной. В обеих люксах bathrooms оснащены двойной раковиной и отдельным туалетом. В свою очередь, на первом этаже квартиры 2 расположены три спальни, одна из которых — люкс с отдельной ванной, а две дополнительные спальни делят полную ванную комнату. Мансарда первой квартиры включает люкс с террасой и складское помещение, тогда как мансарда квартиры 2 аналогична, но предлагает другую ванную комнату. Три подземных уровня здания предоставляют парковочные места, кладовые и техническое пространство. Кроме того, подземный уровень -3, доступный только пешком, предлагает место для хранения и просторное открытое пространство, которое можно использовать обеими квартирами, при этом квартира 1 имеет большую полезную площадь. Это уникальная возможность приобрести исключительную недвижимость в привилегированном месте, с всем необходимым для комфортной жизни и роскоши. Идеально как для семей, так и для тех, кто ищет роскошное убежище с неповторимыми видами.

Características

- Planta diàfana
- Edificable
- Assolellat
- Balcó
- Parking
- Jardí
- Vistes a la muntanya
- Transport públic aprop
- Vistes ciutat
- Zona verda
- Parking cobert
- Terrassa

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

REF.:6187

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная двойная вилла на продажу в Эскальдесе

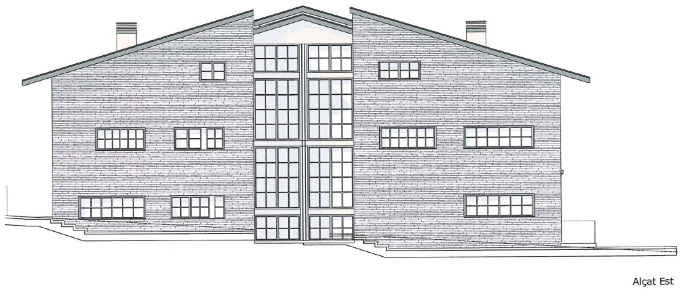
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
1774 m^2	7	8	11.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com