

REF.:6209

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

最近建成的別墅在西斯波尼 (Sispony), 拉馬薩納(La Massana) 出售

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
571 m ²	4	4	4.150.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad



最近建成的別墅在西斯波尼 (Sispony), 拉馬薩納(La Massana) 出售

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
571 m ²	4	4	4.150.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

發現「Les Llars de la Font」，這是一個位於安道爾西斯波尼歷史中心的住宅區。這個獨家提供包括三棟優雅的全新建築住宅，融合當代奢華與比利牛斯山脈的豐富傳統。這些寬敞的房間充滿自然光曬，還擁有全景視野，其室內設計精心挑選當地材料，保證與環境之間的真實連結。這些房屋矗立在綠色的煙草田前，以聖若望鐘樓為背景，位於整個山谷最陽光明媚的地區之一。居民可以享受到對卡薩馬尼亞峰的壯觀景色，以及精緻的舒適與設計。每棟房子由四層組成。這棟房子的建築面積為571平方米，實用面積為353平方米，還有153平方米的露台，以及384平方米的公共花園。在底樓，您將找到一個舒適的客廳-餐廳，配有壁爐和露台的通道，以及一個配備高品質電器的整合廚房，包括感應爐、蒸爐和美式冰箱，還有一個優雅的服務區。樓層-1設有三間套房，並可通往露台。在樓層-2，您可以選擇兩種主套房選項，配有衣帽間和私人浴室，兩者均有私人露台。所有浴室均配有防霧鏡和電熱毛巾架。最後，樓層-3的空間用於一個寬敞的車庫，可容納四輛汽車，並預裝電動車充電設備，自行車架及充電點，以及滑雪儲物區。一部四人靜音電梯連接所有樓層。裝修反映出最高的質量，擁有當地天然石材的外牆，橡木飾面的木地板，以及樓梯和浴室的瓷磚。此外，還配備了完整的智能家居系統，具備LED照明、空氣源熱泵、地暖以及水回收系統，以實現卓越的可持續性。不要錯過在這個無與倫比的項目中生活的機會，這裡融合了舒適、設計與比利牛斯山心臟地帶的傳統。

Características

- | | | |
|-------------------------------|----------------------------|------------------|
| ✓ sòl radiant | ✓ Parquet | ✓ Llar de foc |
| ✓ Sauna | ✓ Parking tipus box | ✓ Domòtica |
| ✓ Carregador cotxe el.lèctric | ✓ Triple vidre | ✓ Safareig |
| ✓ Guarda Esquis | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Ascensor | ✓ Alarma |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Parking porta automàtica | ✓ Parking cobert |
| ✓ Il.luminació LED | | |

REF.:6209

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

最近建成的別墅在西斯波尼 (Sispony), 拉馬薩納 (La Massana) 出售

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
571 m ²	4	4	4.150.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com