

REF.:6217

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement exclusif à acheter dans le centre d'Andorre-la-Vieille

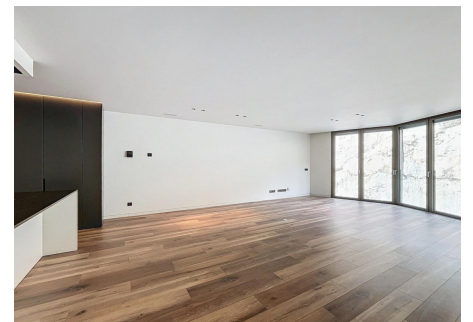
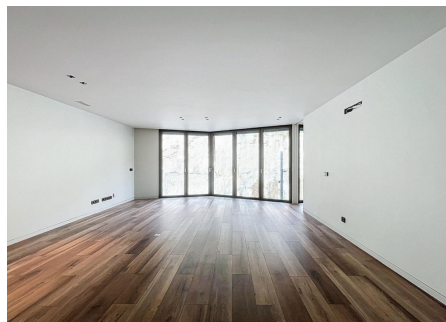
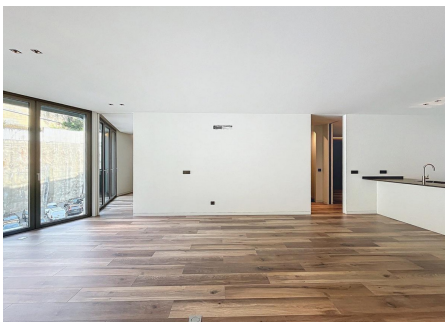
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>928.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Appartement exclusif à acheter dans le centre d'Andorre-la-Vieille

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>928.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

PLEIN CENTRE + 101 M2 + 2 CHAMBRES + 2 SALLES DE BAINS + AVEC PARKING + RÉCENTE CONSTRUCTION

Découvrez cet appartement exclusif à vendre au cœur d'Andorre-la-Vieille, une opportunité unique de profiter d'un style de vie confortable et moderne. D'une surface utile de 88,60 m<sup>2</sup>, cette maison se distingue par sa distribution fonctionnelle et sa lumière naturelle. L'appartement dispose de 2 chambres, dont une suite privée qui offre intimité et confort, et de deux chambres doubles idéales pour la famille ou les invités. Avec 2 salles de bain complètes, l'espace assure le confort de toute la famille. L'espace salon-salle à manger est large et ouvert, intégré à la cuisine, créant une atmosphère chaleureuse et parfaitement adaptée aux moments de réunion. De plus, il dispose d'une terrasse de 2,6 m<sup>2</sup>, d'un petit abri pour profiter du grand air et de la vue sur la ville. Il comprend également une place de parking, une commodité essentielle dans un emplacement aussi central. Ne manquez pas cette opportunité de vivre au centre d'Andorre-la-Vieille, avec toutes les commodités à proximité.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Fusta autèntica a portes i armaris
- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ cèntric
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Persianes el.lèctriques

REF.:6217

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement exclusif à acheter dans le centre d'Andorre-la-Vieille

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>928.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)