

REF.:6259

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

位於埃斯卡爾德斯 Els Vilars 的迷人房屋

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
602 m ²	4	5	4.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



位於埃斯卡爾德斯 Els Vilars 的迷人房屋

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
602 m ²	4	5	4.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

房子 2 歡迎來到您在埃爾斯維拉斯、埃斯卡爾德斯的新家，這裡優雅與自然完美融合。這棟獨立別墅位於特權的自然環境中，距安道爾首都的熱烈中心僅幾分鐘路程，提供了立刻可及的各種服務、商店和娛樂區。該物業以可持續的設計為理念，因其大窗戶結構而脫穎而出，允許自然光線進入，營造出寧靜和純淨的氛圍。令人驚嘆的埃斯卡爾德斯景觀和周圍壯麗的山脈為其增添了價值，朝南的朝向保證了全天卓越的光照，從黎明到黃昏。進入別墅，您會看到一個舒適的底層，專為日常活動設計，擁有現代的客廳和配有獨立島台的廚房，功能性突出。底層的所有房間均可直接連接到美麗的露台-花園，提供理想的空間來享受氣候和自然環境。在二樓，您會找到一個專門為睡眠區域預留的區域，擁有四間配備私人浴室和獨立衣櫃的套房，確保最大的隱私和舒適。三樓則轉變為真正的健康綠洲，擁有健身房、游泳池、水療中心和多功能室，所有這些都提供該地區最美的景觀。最後，地下室提供寬敞的停車場、儲藏室和洗衣房，並且方便進入住宅。這棟別墅的設計以節能為考量，通過花園和綠地來補充其舒適度，創造出一個親密和愉悅的生活空間。在這棟獨特的別墅中，發現安道爾生活的真實本質，這裡每一個細節都經過精心設計，以提供您最大的舒適和充滿和諧與美的生活。

Características

- | | | |
|------------------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Parking | ✓ sòl radiant | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Sauna | ✓ Domòtica |
| ✓ Near International schools | ✓ Triple vidre | ✓ Safareig |
| ✓ Gimnàs | ✓ Amaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Piscina | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Zona verda | ✓ Spa |
| ✓ Conserge | ✓ Porta de seguretat | ✓ Il·luminació LED |

REF.:6259

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

位於埃斯卡爾德斯 Els Vilars 的迷人房屋

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
602 m ²	4	5	4.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com