

REF.:6276

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento interesante à venda em Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m²	3	3	1.650.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Apartamento interessante à venda em Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
164 m²	3	3	1.650.000 €

**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

HABITAÇÃO 8.3 Bem-vindo ao seu novo lar em Els Vilars, Escaldes, onde a elegância e a natureza se fundem em perfeita harmonia. Este exclusivo apartamento de construção nova redefine o conceito de vida contemporânea, oferecendo um espaço acolhedor rodeado por um ambiente natural privilegiado. Localizado a apenas alguns minutos do vibrante centro de Andorra-a-Velha, desfrute de acesso imediato a uma ampla gama de serviços, lojas e opções de lazer. Ideal para aqueles que buscam uma vida ativa e plena, sem abrir mão do conforto e da tranquilidade. Projetada com um foco sustentável, esta propriedade é uma joia arquitetônica que se destaca por sua estrutura com amplas janelas, que iluminam cada canto com luz natural, criando uma atmosfera de serenidade e pureza. As impressionantes vistas que oferece de Escaldes e das majestosas montanhas ao seu redor, juntamente com sua orientação sul, proporcionam uma iluminação excepcional ao longo do dia, do amanhecer ao pôr do sol. O apartamento conta com três suítes, um banheiro de convidados, uma lavanderia prática e varandas com vistas privilegiadas. Sua distribuição inteligente inclui um amplo espaço de jantar com acesso à varanda, bem como uma cozinha equipada com uma icônica lareira que integra os diferentes espaços com elegância. Principalmente voltado para o sudeste, o apartamento é um modelo de eficiência energética, complementado por jardins e áreas verdes que oferecem um espaço íntimo e relaxante. Descubra a verdadeira essência da vida andorrana nesta villa única, onde cada detalhe foi cuidadosamente pensado para garantir o máximo conforto e uma vida plena de harmonia e beleza. Torne seu sonho uma realidade e manifeste interesse por esta excepcional propriedade imobiliária hoje mesmo.

Características

- | | | |
|----------------|------------------------|----------------------|
| ✓ Parquet | ✓ Llar de foc | ✓ Domòtica |
| ✓ Triple vidre | ✓ Safareig | ✓ Armariis encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat |
| ✓ Calefacció | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Il.luminació LED |
| ✓ sòl radiant | ✓ Garatge (Opcional) | |

REF.:6276

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento interesante à venda em Els Vilars, Escaldes-Engordany

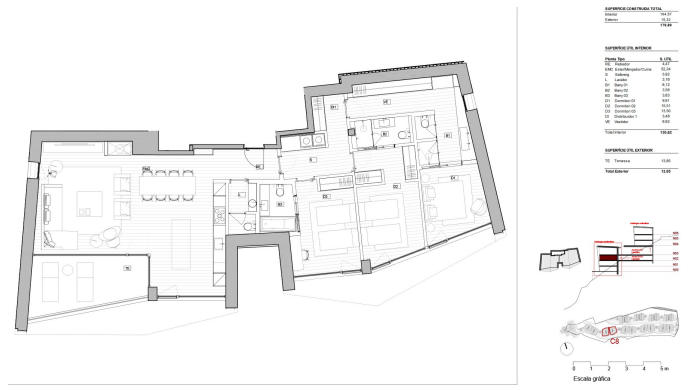
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m ²	3	3	1.650.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com