

REF.:6277

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Dûplex élégant avec jardin à vendre à Els Vilars, Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
177 m² | **3** | **3** | **1.650.000 €**

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Dûplex élégant avec jardin à vendre à Els Vilars, Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
177 m² | 3 | 3 | 1.650.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

LOGEMENT 9.1 Duplex élégant à vendre à Els Vilars, Escaldes-Engordany - Bienvenue dans votre nouvelle maison située dans un environnement naturel privilégié à Els Vilars, Escaldes, où l'élégance se mélange à la beauté du paysage andorran. Cette propriété spectaculaire, située à quelques minutes du centre vibrant d'Andorre-la-Vieille, offre un accès immédiat à une large gamme de services, de commerces et de zones de loisirs. Avec un design axé sur la durabilité, ce duplex se distingue par ses grandes ouvertures qui permettent à la lumière naturelle d'entrer, créant ainsi une atmosphère d'harmonie et de sérénité. Les vues imprenables sur les montagnes et sur Escaldes, ainsi qu'une orientation sud qui garantit une excellente luminosité tout au long de la journée, font de cette maison un véritable oasis de tranquillité. Cette propriété occupe le rez-de-chaussée et le premier étage. Elle comprend trois chambres confortables avec salle de bains privative, une salle de bains pour les invités, un cellier et un grand jardin avec un accès direct depuis le salon et la salle à manger. Le rez-de-chaussée présente un salon spacieux avec cheminée, séparé de la cuisine par une élégante île qui crée deux zones distinctes dans un seul espace. Au premier étage, les trois chambres avec salle de bains privative offrent intimité et confort. Avec un design orienté vers l'économie d'énergie, cette propriété ne procure pas seulement du confort, mais comprend également des jardins et des zones vertes qui favorisent un mode de vie intime et plaisant. Découvrez la véritable essence de la vie andorrane dans ce duplex unique, où chaque détail a été pensé pour garantir un maximum de confort et une vie pleine d'harmonie et de beauté.

Características

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> sòl radiant | <input checked="" type="checkbox"/> Llar de foc | <input checked="" type="checkbox"/> Safareig |
| <input checked="" type="checkbox"/> Armaris encastats | <input checked="" type="checkbox"/> Assolellat | <input checked="" type="checkbox"/> Terrassa |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aire condicionat | <input checked="" type="checkbox"/> Calefacció | <input checked="" type="checkbox"/> Jardí |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vistes a la muntanya | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes ciutat | <input checked="" type="checkbox"/> Zona verda |
| <input checked="" type="checkbox"/> Il.luminació LED | <input checked="" type="checkbox"/> Electrodomèstics | <input checked="" type="checkbox"/> Triple vidre |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parquet | <input checked="" type="checkbox"/> Garatge (Opcional) | |

REF.:6277

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Dûplex élégant avec jardin à vendre à Els Vilars, Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
177 m² | **3** | **3** | **1.650.000 €**

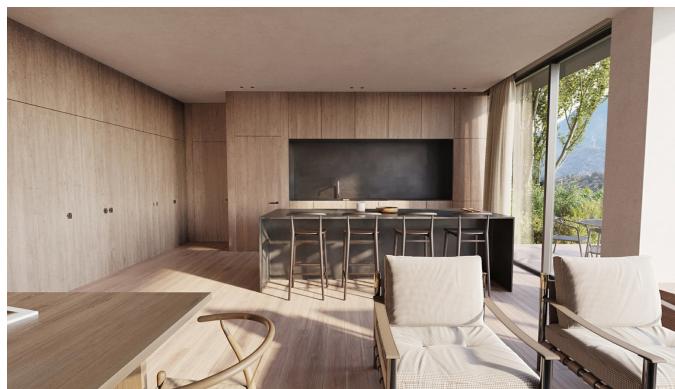
Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.