REF.:6280

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Cobertura exclusiva para comprar em Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m^2	3	3	1.870.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6280

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Cobertura exclusiva para comprar em Els Vilars, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m^2	3	3	1.870.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Bem-vindo ao seu novo lar em Els Vilars, Escaldes, onde elegância e natureza se fundem em perfeita harmonia. Este exclusivo apartamento de nova construção redefine o conceito de vida contemporânea, oferecendo um espaço acolhedor cercado por um ambiente natural privilegiado. Localizado a apenas alguns minutos do vibrante centro de Andorra-la-Velha, desfrute de acesso imediato a uma ampla gama de serviços, lojas e opções de lazer. Ideal para aqueles que buscam uma vida ativa e gratificante, sem abrir mão do conforto e da tranquilidade. Projetada com uma abordagem sustentável, esta propriedade é uma joia arquitetônica que se destaca por sua estrutura com grandes janelas, que iluminam cada canto com luz natural, criando uma atmosfera de serenidade e pureza. As impressionantes vistas oferecidas de Escaldes e das majestosas montanhas circundantes, juntamente com sua orientação sul, proporcionam uma iluminação excepcional ao longo do dia, do amanhecer ao anoitecer. O apartamento possui três suítes, um banheiro para convidados, uma lavanderia prática e varandas que oferecem vistas privilegiadas. Seu layout inteligente inclui uma ampla área de jantar com acesso à varanda, além de uma cozinha equipada com uma icônica lareira que integra os diferentes espaços com elegância. Principalmente orientado para o sudeste, o apartamento é um modelo de eficiência energética, complementado por jardins e áreas verdes que proporcionam um espaço íntimo e relaxante. Descubra a verdadeira essência da vida andorrana nesta villa única, onde cada detalhe foi meticulosamente cuidado para garantir o máximo conforto e uma existência cheia de harmonia e beleza. Realize seu sonho e informe-se sobre esta excepcional propriedade imobiliária hoje mesmo.

Características

- sòl radiant
- Parquet
- Llar de foc
- Portes corredisses
- Domòtica
- Triple vidre
- Safareig
- Armaris encastats
- Assolellat
- Terrassa
- Aire condicionat
- Calefacció
- Vistes a la muntanya
- Vistes ciutat
- Zona verda
- Electrodomestics
- Il.luminació LED

REF.:6280

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Cobertura exclusiva para comprar em Els Vilars, Escaldes-Engordany

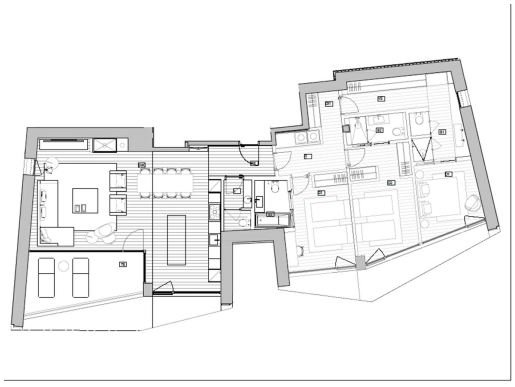
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m^2	3	3	1.870.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.