

REF.:6290

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Appartement exclusif à louer dans le centre d'Andorre-la-Vieille

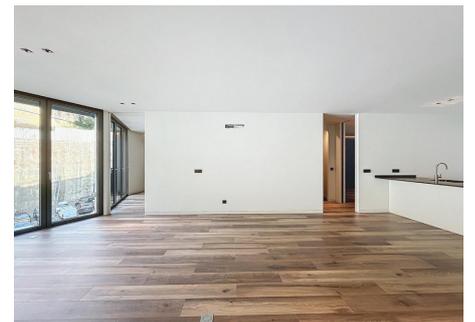
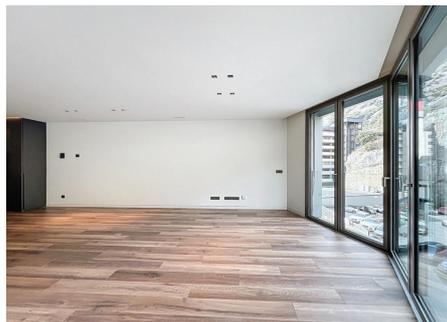
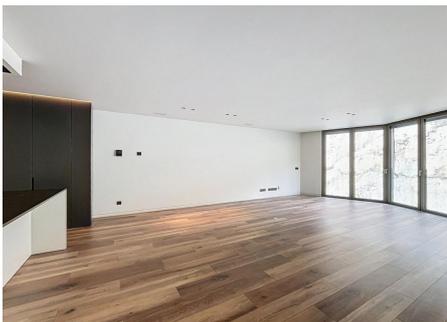
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Appartement exclusif à louer dans le centre d'Andorre-la-Vieille

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222

 info@sir.ad

PLEIN CENTRE + 101 M2 + 2 CHAMBRES + 2 SALLES DE BAINS + AVEC PARKING + CONSTRUCTION RÉCENTE  
Appartement exclusif à louer dans le centre d'Andorre-la-Vieille Découvrez cet appartement exclusif à louer au cœur d'Andorre-la-Vieille, une opportunité unique de profiter d'un style de vie confortable et moderne. D'une surface utile de 88,60 m<sup>2</sup>, cette maison se distingue par sa distribution fonctionnelle et sa lumière naturelle. L'appartement dispose de 2 chambres, dont une suite privée qui offre intimité et confort, et de deux chambres doubles idéales pour la famille ou les invités. Avec 2 salles de bain complètes, l'espace assure le confort de toute la famille. Le salon-salle à manger est spacieux et ouvert, intégré à la cuisine, créant une atmosphère chaleureuse et parfaitement adaptée aux rassemblements. Il dispose également d'une terrasse de 2,6 m<sup>2</sup>, un petit refuge pour profiter de l'air frais et de la vue sur la ville. Il comprend également une place de parking, une commodité essentielle dans un emplacement aussi central. Ne manquez pas cette opportunité de vivre au centre d'Andorre-la-Vieille, avec toutes les commodités à portée de main.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Fusta autèntica a portes i armaris
- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking cobert
- ✓ cèntric
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Persianes elèctriques

REF.:6290

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement exclusif à louer dans le centre d'Andorre-la-Vieille

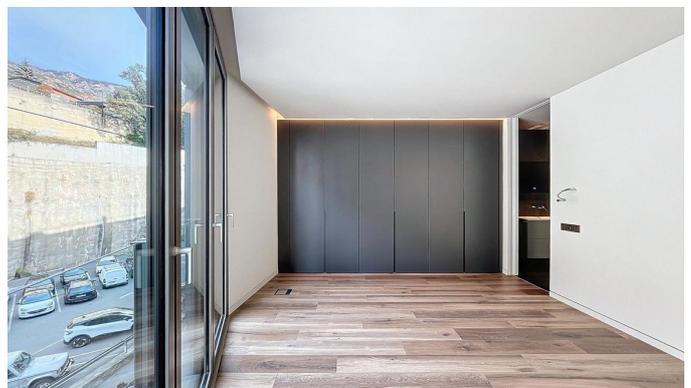
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>101 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)