

REF.:6312

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная квартира на продажу в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
71 m ²	2	1	840.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Эксклюзивная квартира на продажу в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
71 m ²	2	1	840.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Расположенная в торговом и финансовом центре Эскальдес-Энгордань, эта недавно построенная квартира сочетает элегантность и функциональность в привилегированном окружении. Обладая площадью 71 м², она предлагает просторную гостиную-столовую и полностью оборудованную кухню в едином пространстве с видом на Caldea и северо-восточную часть Эскальдеса — идеально для наслаждения визуальным богатством окружающей среды. Жилое пространство включает в себя комбинированную гостиную, столовую и кухню. В зоне спальни расположены две двуспальных комнаты и полная ванная комната с просторным душем, созданные для максимального комфорта и удобства. Качество материалов отражается в окнах с откидными створками и двойным стеклом с звукоизоляцией, вилка винилового пола, полностью погружаемого в поверхность, а также в мебель и бытовую технику высокого класса, такие как кухня BULTHAUP с вытяжкой, индукционная плита BORA, духовка и микроволновая печь Siemens, а также шкафы CARRÉ. Ванная отделана современной и прочной фарфоровой плиткой. Что касается технических характеристик и энергоэффективности, квартира оснащена системой теплого пола, системой вентиляции, LED освещением, системой автоматизации и видеонаблюдением для обеспечения безопасности и здоровой среды. Комбинация термической и звукоизоляции вместе с этими технологиями делает жилье отличным выбором для тех, кто ищет комфорт и безопасность. Также в здании есть частная парковка, расположенная прямо в этом же здании, что обеспечивает удобство и легкий доступ.

Características

- | | | |
|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ sòl radiant | ✓ cèntric |
| ✓ Domòtica | ✓ Near International schools | ✓ Triple vidre |
| ✓ Visibilitat | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Il.luminació LED | ✓ Finestres Oscil.lobatents |

REF.:6312

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная квартира на продажу в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
71 m ²	2	1	840.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com