

REF.:6392

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Exclusivo chalet de obra nueva en venta en l'Aldosa

Andorra - Aldosa (L') (La Massana)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>318 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Exclusivo chalet de obra nueva en venta en l'Aldosa

Andorra - Aldosa (L') (La Massana)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>318 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4.500.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222

 info@sir.ad

Presentamos una magnífica propiedad de nueva construcción ubicada en una de las zonas residenciales más tranquilas y solicitadas de l'Aldosa, un chalet que combina diseño contemporáneo, funcionalidad y confort, ofreciendo un hogar ideal para familias que buscan calidad de vida en un entorno privilegiado. La vivienda se distribuye en espacios amplios y luminosos, cuidadosamente pensados para el bienestar, con cuatro dormitorios en suite incluyendo una master suite, todos ellos con vestidores y armarios empotrados, un aseo de cortesía práctico y elegante, una zona de día diáfana con un espacioso salón-comedor de concepto abierto que integra una cocina moderna y totalmente equipada ideal para compartir momentos en familia, lavandería independiente para mayor comodidad y un ascensor privado que conecta todas las plantas aportando accesibilidad y confort. En el exterior la propiedad cuenta con un jardín privado perfecto para relajarse o disfrutar de actividades al aire libre, además de un amplio garaje con capacidad para seis vehículos que convierte esta vivienda en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda residencia de lujo. Una oportunidad única para adquirir una propiedad exclusiva en l'Aldosa donde la tranquilidad de la montaña se combina con la proximidad a todos los servicios y a pocos minutos de Andorra la Vella.

## Características

- |                                    |                                     |                    |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| ✓ Walk-in closet(S)                | ✓ Safareig                          | ✓ Ski room         |
| ✓ Parquet                          | ✓ Near International schools        | ✓ Triple vidre     |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Doble vidre                       | ✓ Armari encastats |
| ✓ Assolellat                       | ✓ Terrassa                          | ✓ Calefacció       |
| ✓ Jardí                            | ✓ Transport públic aprop            | ✓ Vistes ciutat    |
| ✓ Zona verda                       | ✓ Aigua calenta                     | ✓ Traster          |
| ✓ Parking cobert                   | ✓ Fusta autèntica a portes i armari |                    |



REF.:6392

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Exclusivo chalet de obra nueva en venta en l'Aldosa

Andorra - Aldosa (L') (La Massana)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>318 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)