

REF.:6392

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивное шале новой постройки на продажу в Л'Альдоса

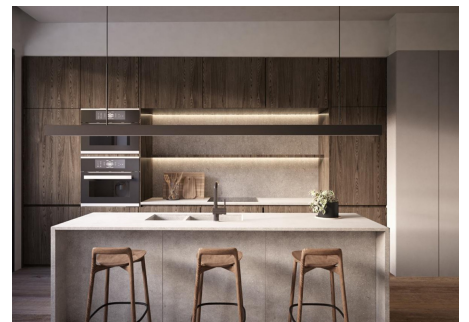
Andorra - Aldosa (L') (La Massana)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
318 m <sup>2</sup>	4	4	4.500.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Эксклюзивное шале новой постройки на продажу в Л'Альдоса

Andorra - Aldosa (L' ) (La Massana)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>318 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Мы представляем великолепный новый дом, расположенный в одном из самых тихих и престижных жилых районов Л'Альдоса — шале, которое сочетает современный дизайн, функциональность и комфорт, предлагая идеальное жильё для семей, ищущих высокое качество жизни в привилегированной среде. Дом включает просторные и светлые помещения, тщательно продуманные для максимального удобства, с четырьмя спальнями-сютами, включая главную спальню, все с гардеробными и встроенными шкафами, гостевым санузлом, просторной зоной открытой планировки с гостиной-столовой и современной полностью оборудованной кухней, идеально подходящей для семейных встреч, отдельной прачечной для большого удобства и частным лифтом, соединяющим все этажи, обеспечивая доступность и комфорт. На территории располагается частный сад, идеально подходящий для отдыха или активного времяпрепровождения на свежем воздухе, а также просторный гараж на шесть автомобилей, что делает эту резиденцию отличным выбором как для постоянного проживания, так и в качестве роскошного второго дома. Уникальная возможность приобрести эксклюзивную недвижимость в Л'Альдоса, где спокойствие гор сочетается с близостью ко всем услугам и всего в нескольких минутах от Андорра-ла-Велья.

## Características

- |                                    |                                     |                    |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| ✓ Walk-in closet(S)                | ✓ Safareig                          | ✓ Ski room         |
| ✓ Parquet                          | ✓ Near International schools        | ✓ Triple vidre     |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Doble vidre                       | ✓ Amaris encastats |
| ✓ Assolellat                       | ✓ Terrassa                          | ✓ Calefacció       |
| ✓ Jardí                            | ✓ Transport públic aprop            | ✓ Vistes ciutat    |
| ✓ Zona verda                       | ✓ Aigua calenta                     | ✓ Traster          |
| ✓ Parking cobert                   | ✓ Fusta autèntica a portes i amaris |                    |



REF.:6392

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивное шале новой постройки на продажу в Л'Альдоса

Andorra - Aldosa (L') (La Massana)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
318 m <sup>2</sup>	4	4	4.500.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)