

REF.:6408

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu Àtic per comprar al centre d'Escaldes-Engordany

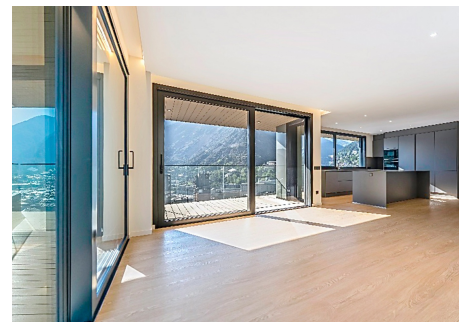
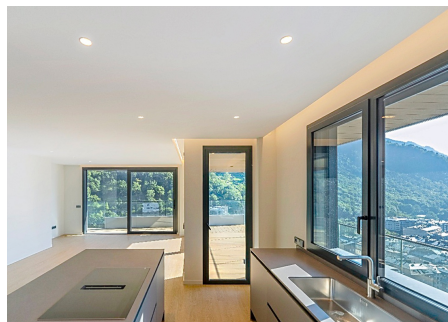
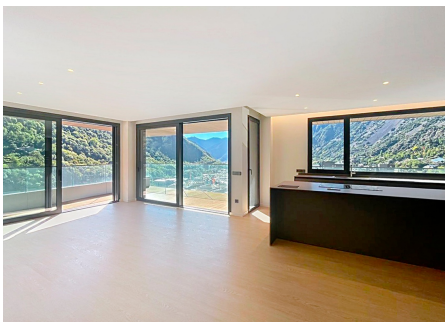
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
144 m ²	4	3	3.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusiu Àtic per comprar al centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
144 m ²	4	3	3.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Es presenta a la venda el àtic més alt i exclusiu d'Escaldes-Engordany, una joia immobiliària situada al centre de la parròquia, que combina vistes panoràmiques incomparables, llum natural i acabats de gran qualitat. Amb una superfície útil de 144 m², aquesta propietat ofereix amplis i confortables espais interiors, complementats per 43 m² de terrasses i una espectacular terrassa-solàrium de 144 m² a la coberta comunitaria amb ús privat, des d'on es pot gaudir d'unes vistes úniques sobre el paisatge urbà i les muntanyes d'Andorra. L'habitatge disposa de 4 habitacions, dues de les quals en suite, i 3 banys complets (dos privats i un compartit). La zona de dia compta amb un ampli saló-menjador de concepte obert amb cuina integrada, creant un ambient modern, funcional i lluminós, a més d'un rebedor elegant i un safareig independent. La propietat es complementa amb 2 places d'aparcament i un traster, aportant la màxima comoditat i capacitat d'emmagatzematge. Un àtic únic i inigualable, destinat a aquells que busquen exclusivitat, confort i una ubicació privilegiada al centre d'Escaldes-Engordany, amb la distinció d'estar situat al punt més alt de la parròquia.

Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Domòtica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parking cobert
- ✓ Safareig
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Piscina
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ cèntric
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Aigua calenta

REF.:6408

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu Àtic per comprar al centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
144 m²	4	3	3.600.000 €

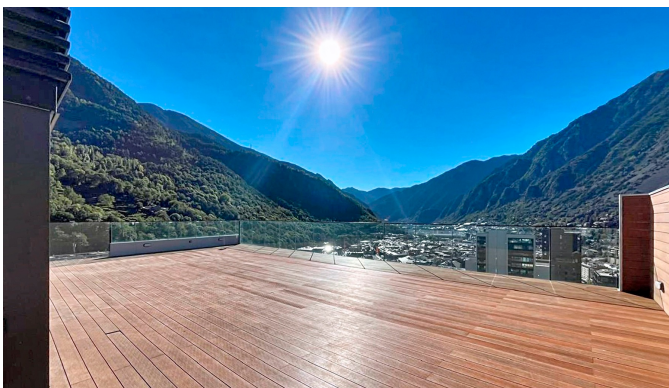
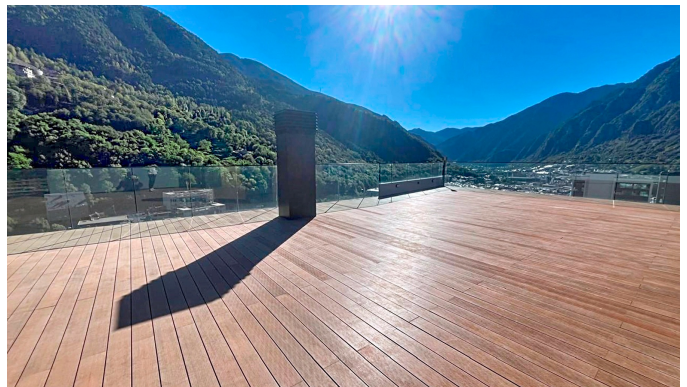
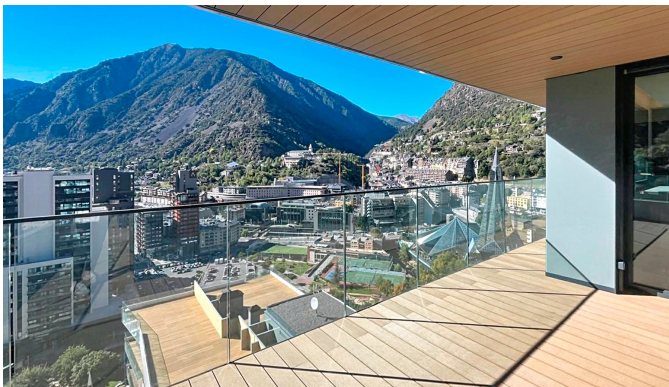
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com