

REF.:6408

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo ático en venta en el centro de Escaldes-Engordany

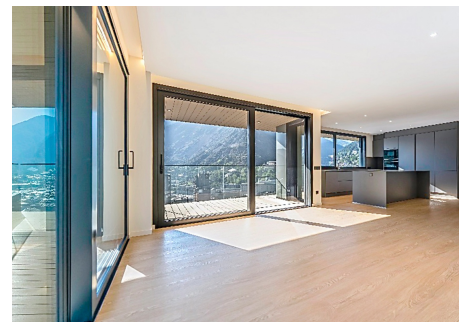
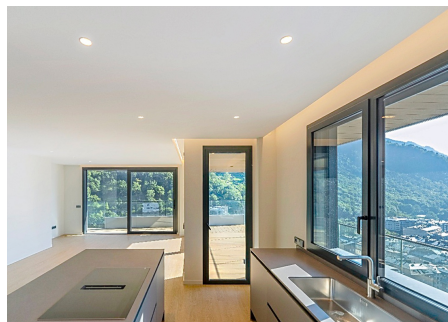
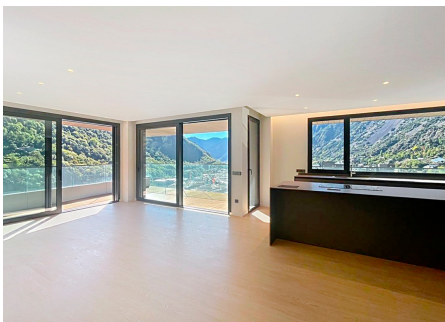
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
144 m ²	4	3	3.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusivo ático en venta en el centro de Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
144 m²	4	3	3.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Se presenta a la venta el ático más alto y exclusivo de Escaldes-Engordany, una joya inmobiliaria situada en el centro de la parroquia que combina vistas panorámicas incomparables, luz natural y acabados de gran calidad. Con una superficie útil de 144 m², esta propiedad ofrece amplios y confortables espacios interiores, complementados por 43 m² de terrazas y un espectacular solárium de 144 m² en la azotea comunitaria de uso privado, desde donde se pueden disfrutar vistas únicas del paisaje urbano y las montañas de Andorra. La vivienda cuenta con 4 habitaciones, dos de ellas en suite, y 3 baños completos (dos privados y uno compartido). La zona de día dispone de un amplio salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada, creando un ambiente moderno, funcional y luminoso, además de un elegante recibidor y una zona de lavandería independiente. La propiedad se completa con 2 plazas de aparcamiento y un trastero, que aportan la máxima comodidad y capacidad de almacenamiento. Un ático único e inigualable, ideal para quienes buscan exclusividad, confort y una ubicación privilegiada en el centro de Escaldes-Engordany, con la distinción de estar situado en el punto más alto de la parroquia.

Características

- | | | |
|--------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ cèntric |
| ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Calefacció | ✓ Piscina | ✓ Ascensor |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Parking cobert | ✓ Persianes el.lèctriques | |

REF.:6408

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo ático en venta en el centro de Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
144 m²	4	3	3.600.000 €

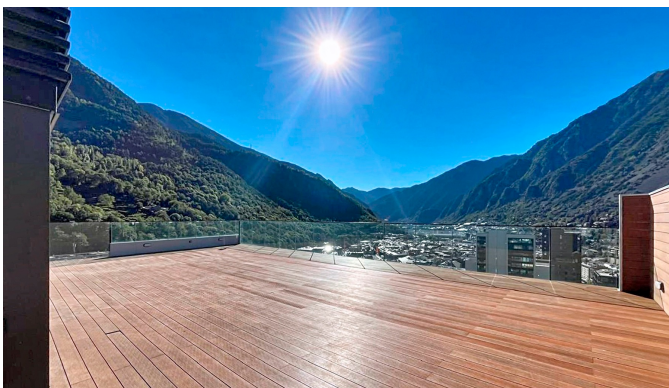
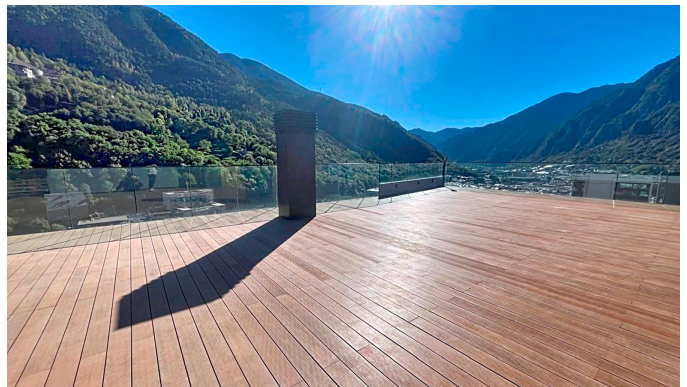
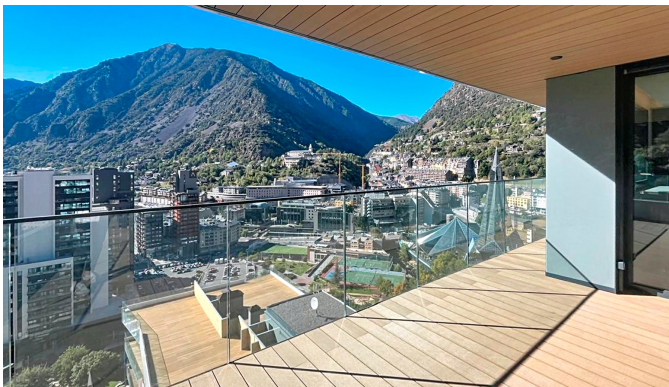
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com