

REF.:6408

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Cobertura exclusiva à venda no centro de Escaldes-Engordany

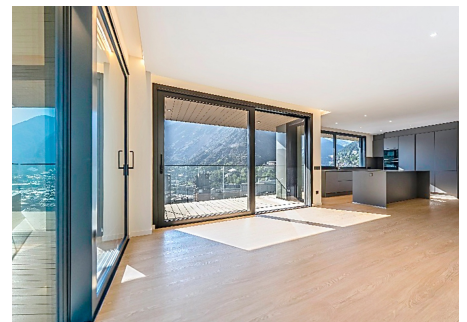
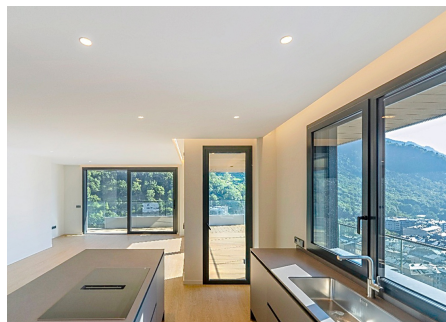
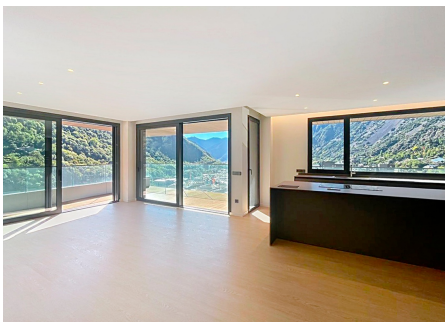
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
144 m ²	4	3	3.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Cobertura exclusiva à venda no centro de Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
144 m ²	4	3	3.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Apresenta-se para venda a cobertura mais alta e exclusiva de Escaldes-Engordany, uma verdadeira joia imobiliária situada no centro da paróquia, que combina vistas panorâmicas incomparáveis, luz natural e acabamentos de elevada qualidade. Com uma área útil de 144 m², esta propriedade oferece espaços interiores amplos e confortáveis, complementados por 43 m² de terraços e um espetacular solário de 144 m² na cobertura comunitária de uso privado, de onde se podem desfrutar vistas únicas sobre a paisagem urbana e as montanhas de Andorra. O imóvel dispõe de 4 quartos, dois deles em suíte, e 3 casas de banho completas (duas privadas e uma partilhada). A zona de estar conta com uma ampla sala de estar e jantar em plano aberto com cozinha integrada, criando um ambiente moderno, funcional e luminoso, além de um hall de entrada elegante e uma lavandaria independente. A propriedade inclui ainda 2 lugares de estacionamento e uma arrecadação, garantindo o máximo conforto e comodidade. Uma cobertura única e incomparável, ideal para quem procura exclusividade, conforto e uma localização privilegiada no centro de Escaldes-Engordany, com a distinção de estar situada no ponto mais alto da paróquia.

Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Domòtica
- ✓ Armariis encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parking cobert
- ✓ Safareig
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Piscina
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ cèntric
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Aigua calenta

REF.:6408

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Cobertura exclusiva à venda no centro de Escaldes-Engordany

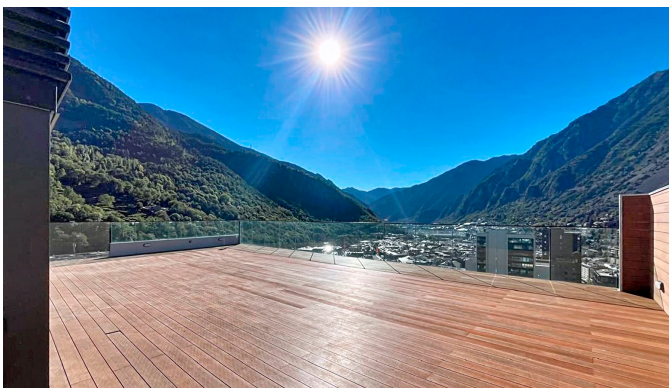
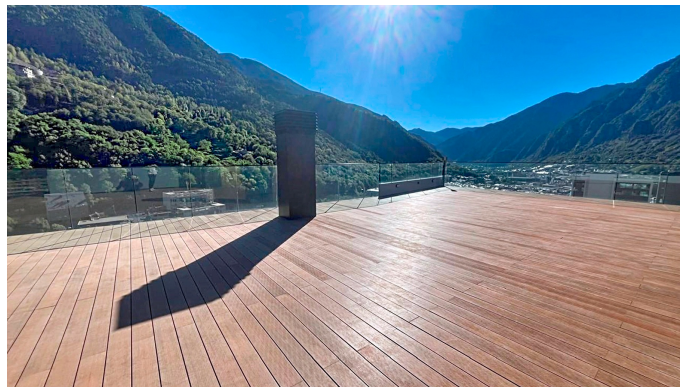
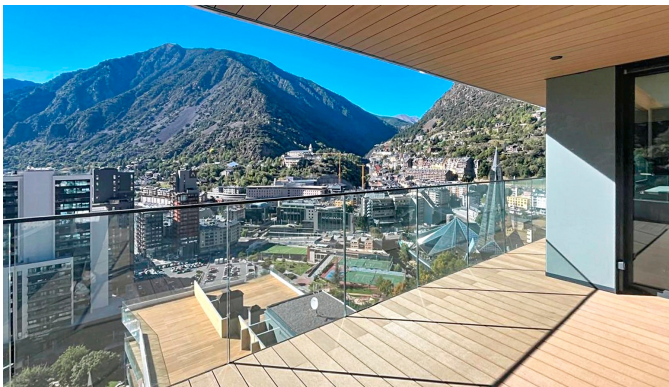
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
144 m ²	4	3	3.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com