

REF.:6427

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à louer à Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m ²	3	2	3.950 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Appartement exclusif à louer à Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	3.950 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Superbe appartement de 140 m² à Escaldes avec vue exclusive sur tout Escaldes et Andorre Découvrez cette magnifique habitation qui allie confort, modernité et vues inoubliables. Situé dans un bâtiment de moins de 10 ans, cet appartement offre une expérience de vie unique, avec une orientation permettant de profiter de couchers de soleil à couper le souffle et de panoramas impressionnants. Son vaste espace ouvert comprend un salon, une salle à manger et une cuisine dans un seul et même volume, reliés directement à une terrasse idéale pour se détendre et admirer la vue. Il dispose de 3 chambres, toutes avec placards intégrés, dont une en suite avec salle de bain privée, et une autre avec un balcon privé. De plus, il possède une salle de bain complète indépendante avec douche à l'italienne pour plus de confort. Pour une vie pratique et fonctionnelle, l'appartement comprend également un espace de buanderie, deux parkings spacieux et un débarras d'environ 15 m². La maison est équipée de technologies domotiques, d'éclairage LED, de volets électriques, de double vitrage et de chauffage électrique, garantissant confort et efficacité énergétique. Une opportunité unique de vivre en harmonie et en satisfaction dans un environnement privilégié. Ne manquez pas l'occasion de faire de cet appartement votre nouveau chez-vous, où chaque jour sera spécial grâce à un cadre exceptionnel et des services de qualité.

Características

- | | | |
|----------------------------|------------------------------------|--------------------|
| ✓ Parking porta automàtica | ✓ Parking cobert | ✓ Il.luminació LED |
| ✓ Persianes el.lèctriques | ✓ Safareig | ✓ Domòtica |
| ✓ Safareig | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Doble vidre |
| ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Balcó | ✓ Parking | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Traster | | |

REF.:6427

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à louer à Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m ²	3	2	3.950 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com