

REF.:6447

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ НОВЫЙ РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС НА ПРОДАЖУ В ЭЛЬ-ТАРТЕРЕ

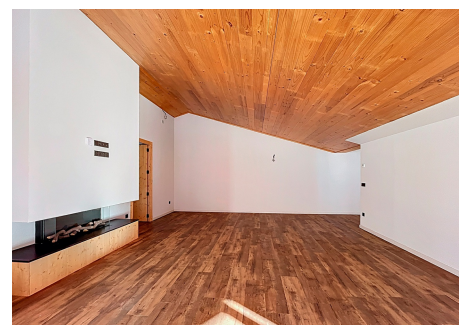
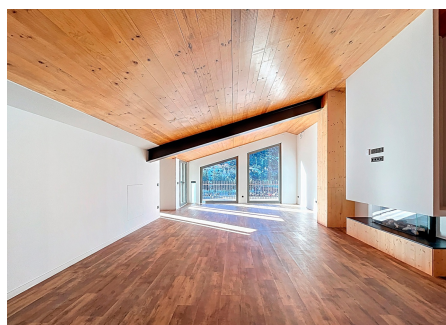
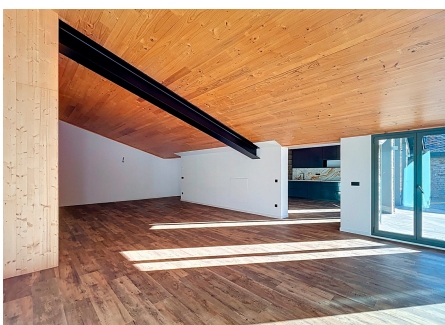
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
325 m <sup>2</sup>	5	5	3.500.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Эксклюзивный новый роскошный пентхаус на продажу в Эль-Тартере

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>325 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>3.500.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222 info@sir.ad

Эксклюзивный новый роскошный пентхаус на продажу в Эль-Тартере, расположенный в одном из самых престижных районов страны. Общая площадь составляет 413,39 м<sup>2</sup>, из которых 325 м<sup>2</sup> — это внутренние жилые пространства, что создаёт атмосферу простора, уюта и элегантности. В пентхаусе расположены пять спален, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Пять полноценных ванных комнат выполнены из высококачественных материалов в современном стиле. Просторная гостиная, совмещённая со столовой и кухней, отличается яркостью и функциональностью. Отсюда есть выход на две великолепные террасы: открытую террасу площадью 74 м<sup>2</sup> и крытую террасу 13 м<sup>2</sup>, идеально подходящие для отдыха и наслаждения видами на окружающие горы и лыжные склоны Грандвалира. Пентхаус входит в состав элитного жилого комплекса, предлагающего отделку уровня премиум, энергосберегающие системы, LED-освещение и современные технологии «умного дома». Уникальная возможность приобрести одну из самых впечатляющих объектов в Эль-Тартере.

## Características

- |                      |   |                          |
|----------------------|---|--------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S)  | ✓ Triple vidre                          | ✓ sòl radiant            |
| ✓ Domotica           | ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ A peu de pistes        |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat                            | ✓ Parket ceràmic         |
| ✓ Terrassa           | ✓ Calefacció                            | ✓ Parking                |
| ✓ Ascensor           | ✓ Vistes a la muntanya                  | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Zona verda         | ✓ Aigua calenta                         |                          |

REF.:6447

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ НОВЫЙ РОСКОШНЫЙ ПЕНТХАУС НА ПРОДАЖУ В ЭЛЬ-ТАРТЕРЕ

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
325 m <sup>2</sup>	5	5	3.500.000 €

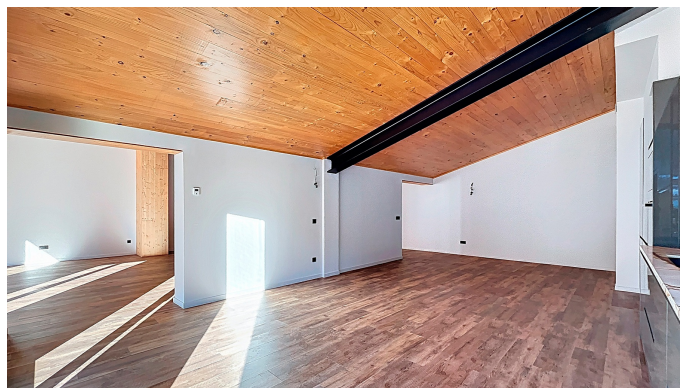
Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)