

REF.:6448

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu Àtic de luxe d'obra nova per comprar al Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
350 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusiu Àtic de luxe d'obra nova per comprar al Tarter

Andorra - Tarter (EI)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
350 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Exclusiu àtic de luxe d'obra nova en venda al Tarter, una peça única que destaca per la seva elegància, amplitud i ubicació privilegiada a pocs metres de les pistes d'esquí. Amb una superfície total de 350,06 m², dels quals 282,36 m² són interiors, aquesta propietat ofereix un espai residencial excepcional pensat per satisfer els estàndards més alts de qualitat i confort. L'habitatge es distribueix en tres àmplies habitacions dobles, totes en suite, garantint intimitat i benestar a cada estança. A més, compta amb tres banys complets i un lavabo de cortesia, perfectament integrats en un disseny contemporani i funcional. La zona de dia és un dels grans protagonistes: un saló-menjador diàfan amb la cuina integrada, un espai lluminós i elegant que connecta directament amb dues terrasses: una terrassa descoberta de 50,51 m² i una terrassa coberta de 16,69 m², ideals per gaudir de les vistes, la tranquil·litat i l'entorn natural que caracteritza El Tarter. L'àtic incorpora acabats i equipaments d'alta gamma: terra radiant, il·luminació LED de baix consum, domòtica intel·ligent, cuina equipada amb electrodomèstics premium i materials de primer nivell, com el gres porcellànic i fusteries d'alta eficiència. La comunitat del complex ofereix espais exclusius de benestar, com zona spa, piscines, jacuzzi i espais verds, creant un ambient residencial de màxim confort i relaxació. Una oportunitat única per adquirir una de les propietats més exclusives del Tarter, perfecta tant com a residència habitual com a inversió de prestigi.

Características

- | | | |
|---------------------|---|--------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Triple vidre | ✓ sòl radiant |
| ✓ Domòtica | ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ A peu de pistes |
| ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Electrodomèstics |

REF.:6448

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu Àtic de luxe d'obra nova per comprar al Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
350 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com