

REF.:6473

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu apartament per comprar a Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
200 m ²	4	3	2.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusiu apartament per comprar a Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
200 m²	4	3	2.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Exclusiva propietat en venda situada al cor d'Andorra la Vella, amb una superfície aproximada de 200 m², concebuda per oferir un equilibri perfecte entre amplitud, funcionalitat i confort. L'habitatge presenta una distribució clarament diferenciada entre la zona de dia i la zona de nit. La zona de dia destaca pels seus espais generosos i una excel·lent lluminositat, amb sortida directa a una agradable terrassa d'11 m², ideal per gaudir de moments de descans o trobades a l'aire lliure. La propietat disposa també d'un pràctic safareig independent que aporta comoditat i organització al conjunt. A la zona de descans hi trobem 4 dormitoris dobles de grans dimensions, un d'ells en suite amb bany privat, garantint privacitat i confort. L'habitatge es completa amb 3 banys complets addicionals i 1 lavabo de cortesia, tots ells amb acabats de qualitat i pensats per oferir la màxima funcionalitat. Entre les seves prestacions addicionals destaquen 4 places d'aparcament i 1 traster, un valor diferencial especialment rellevant en aquesta ubicació cèntrica. Una propietat d'alt nivell, ideal per a aquells que busquen una residència àmplia i representativa en una de les zones més demandades del Principat.

Características

- | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Domòtica | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Traster | ✓ Electrodomestics | ✓ Parking cobert |
| ✓ Persianes elèctriques | | |

REF.:6473

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiu apartament per comprar a Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
200 m ²	4	3	2.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com