

REF.:6482

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo para comprar na Av. Meritzell

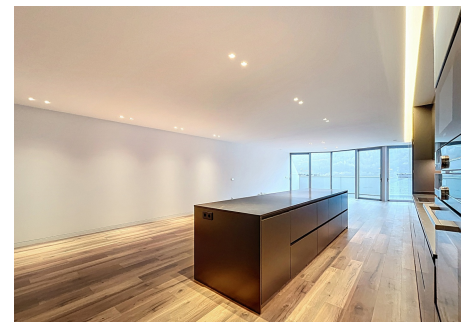
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
181 m²	3	3	2.489.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Apartamento de luxo para comprar na Av. Meritxell

Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
181 m²	3	3	2.489.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Apresentamos esta magnífica propiedad para compra, de 181 m², com aproximadamente 25 m² de terraço, situada numa das zonas mais privilegiadas do centro de Andorra la Vella. A área de estar dispõe de uma sala de estar e jantar espaçosa com uma cozinha aberta de design moderno, que favorece a luminosidade e a sensação de espaço. Da sala de estar, acessa-se ao agradável terraço com vistas, bem orientado para o sul, ideal para desfrutar de momentos de relaxamento ao ar livre. O apartamento tem três quartos amplos, incluindo uma suíte principal e duas suítes adicionais, cada uma com seu próprio banheiro completo e roupeiros, oferecendo máximo conforto e funcionalidade para o dia a dia. Além disso, conta com serviço de cortesia e uma lavanderia prática. A propriedade inclui duas vagas de estacionamento no mesmo edifício e um arrumo de aproximadamente 7 m², um valor acrescentado especialmente numa zona tão central. Localizado a apenas 2 minutos a pé de todos os serviços essenciais — comércio, restaurantes, centros médicos e transporte — esta residência é ideal para uso como residência habitual.

Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ Safareig
- ✓ cèntric
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Parking cobert
- ✓ Parquet
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Il.luminació LED

REF.:6482

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo para comprar na Av. Meritxell

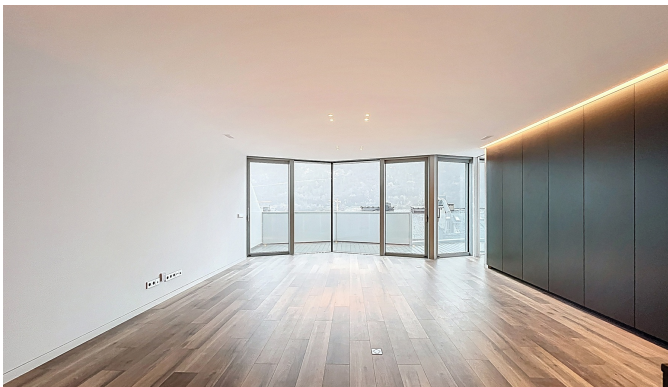
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
181 m²	3	3	2.489.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com