

REF.:6492

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Maison avec vues panoramiques sur Escaldes à vendre

Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Maison avec vues panoramiques sur Escaldes à vendre

Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Découvrez cette charmante maison mitoyenne à Engolasters, idéale pour ceux qui cherchent à allier confort et fonctionnalité. Avec 219,58 m² répartis sur trois niveaux, plus le niveau du garage, elle offre des espaces spacieux et bien connectés, parfaits pour toute la famille. Récemment rénovée, la maison est en parfait état et modernisée, avec tous les étages habitables reliés par un ascenseur, en plus des escaliers. Le rez-de-chaussée comprend un salon et une salle à manger accueillants, avec une sortie vers un jardin offrant une vue imprenable sur Escaldes et Andorre. Cet espace, ensoleillé l'après-midi, est idéal pour profiter de moments agréables en plein air. Il dispose également d'une cuisine équipée et d'un WC de courtoisie. Au premier étage, vous trouverez trois chambres spacieuses avec des vues extérieures, ainsi qu'une salle de bain complète avec baignoire, conçues pour le confort quotidien. Le niveau sous les combles comprend la chambre principale, une salle de bain complète et un dressing pratique. Depuis la chambre, vous pouvez accéder à une terrasse orientée à l'ouest, parfaite pour profiter de l'ensoleillement de l'après-midi et d'un espace extérieur agréable. Le garage souterrain peut accueillir deux voitures et dispose d'espaces de rangement, d'une pièce technique et d'une buanderie. L'accès direct à la maison se fait depuis le garage. Les espaces extérieurs, orientés vers l'ouest, garantissent une excellente luminosité naturelle tout au long de l'après-midi et du soir. La vue privilégiée depuis le jardin et la terrasse est l'un des grands attraits de cette propriété. Une option exceptionnelle pour ceux qui recherchent confort, fonctionnalité et vues spectaculaires dans un environnement calme et agréable.

Características

- | | | |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Parking tipus box | ✓ Triple vidre |
| ✓ Despatx | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Finestres Abatents | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Traster | ✓ Fully refurbished |
| ✓ Aparcament amb plaça doble | ✓ Parking cobert | ✓ Il.luminació LED |

REF.:6492

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Maison avec vues panoramiques sur Escaldes à vendre

Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
219 m ²	4	2	1.350.000 €

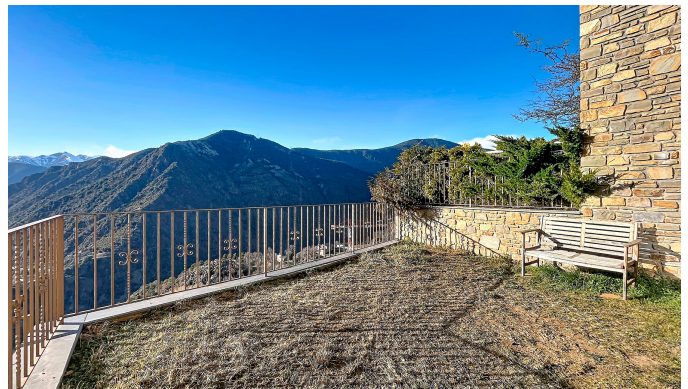
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com