

REF.:6501

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet de montagne exclusif à vendre à El Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>1000 m<sup>2</sup></b> | <b>6</b>     | <b>6</b> | <b>Consultar €</b> |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Chalet de montagne exclusif à vendre à El Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>1000 m<sup>2</sup></b> | <b>6</b>     | <b>6</b> | <b>Consultar €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222  
info@sir.ad

Ce chalet de montagne exclusif à El Tarter allie luxe, confort et un emplacement imbattable au pied des pistes de ski. Avec une superficie d'environ 1000 m<sup>2</sup> répartis sur quatre niveaux, il est conçu pour un public exigeant en quête d'art et de fonctionnalité dans un environnement naturel. Le premier étage présente un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et terrasse offrant une vue sur les pistes, idéal pour de grands repas avec une table pouvant accueillir 16 personnes. La cuisine comprend un îlot central et une cuisine professionnelle, et il y a un patio pour profiter des soirées. Un spa extérieur avec jacuzzi, sauna et hammam est également à disposition. Le deuxième étage abrite quatre suites, toutes avec vue sur les pistes. Les suites disposent de salles de bains bien équipées, de terrasses et de placards intégrés. Une suite pour les jeunes pouvant accueillir 6 personnes est conçue pour garantir amusement et confort. Au troisième étage, nous trouvons deux suites élégantes avec des salles de bains complètes et des terrasses privées offrant des vues exceptionnelles. Le rez-de-chaussée comprend un garage pour cinq voitures, une salle de cinéma, un cabinet de toilettes et un ascenseur panoramique qui connecte tous les niveaux. Le chalet, avec son bois romain restauré, propose un design alpin qui complète son exclusivité et son charme. Il est idéal pour ceux qui recherchent une expérience de montagne unique.

## Características

- |                          |                             |                                      |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| ✓ Safareig               | ✓ sòl radiant               | ✓ Ski room                           |
| ✓ Wine Cellar            | ✓ Llar de foc               | ✓ Sauna                              |
| ✓ Parking tipus box      | ✓ Portes corredisses        | ✓ Domòtica                           |
| ✓ Rebost                 | ✓ Office                    | ✓ Triple vidre                       |
| ✓ Moblat                 | ✓ Finestres Oscil.lobatents | ✓ Gimnàs                             |
| ✓ A peu de pistes        | ✓ Armaris encastrats        | ✓ Assolellat                         |
| ✓ Cuina tipus office     | ✓ Jacuzzi                   | ✓ Finestres tipus Velux              |
| ✓ Terrassa               | ✓ Calefacció                | ✓ Parking                            |
| ✓ Piscina                | ✓ Ascensor                  | ✓ Vistes a la muntanya               |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Golfes                    | ✓ Zona verda                         |
| ✓ Aigua calenta          | ✓ Hammam                    | ✓ Traster                            |
| ✓ Electrodomèstics       | ✓ Spa                       | ✓ Cinema room                        |
| ✓ Magatzem               | ✓ Persianes el.lèctriques   | ✓ Fusta autèntica a portes i armaris |

REF.:6501

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet de montagne exclusif à vendre à El Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>1000 m<sup>2</sup></b> | <b>6</b>     | <b>6</b> | <b>Consultar €</b> |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)