

REF.:6511

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Pis duplex per comprar al centre d Andorra

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
276 m ²	5	4	2.199.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Pis duplex per comprar al centre d Andorra

Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
276 m²	5	4	2.199.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Descobreix aquest magnífic dúplex en venda a Andorra la Vella, una opció ideal per aquells que valoren la comoditat de viure en un entorn cèntric. Amb una superfície construïda de 276 m², aquest habitatge ha estat recentment reformat, oferint un espai modern i acollidor. Organitzat en dues plantes, a la planta de baix s'hi troba un saló, amb amplis finestrals, que connecta amb una espectacular escala cap a la planta superior. A través d'un passadís distribuïdor accedim a la zona de nit, que compta amb una habitació en suite amb bany privat amb dutxa, i una habitació addicional que pot servir com a màster suite o convertir-se en un gimnàs. Aquesta planta també inclou un bany ampli amb una banyera jacuzzi, un safareig, un lavabo de cortesia i un traster, a més del rebedor d'accés. A la planta superior, el menjador, àmpliament lluminós i amb sostres alts, està connectat a una cuina de disseny totalment equipada i amb rebost. Des del menjador es pot accedir a una terrassa tancada, preparada com a tal, que inclou gespa artificial, un espai de bar i grans finestrals que permeten l'entrada de llum natural. La resta de la zona de nit ofereix una suite amb vestidor i bany privat, així com dues habitacions individuals de dimensions generoses amb un bany complet independent. Amb acabats d'alta qualitat i detalls pensats per al confort, com els sistemes d'aïllament amb triple vidre i l'ascensor privat directe, aquest dúplex combina a la perfecció modernitat, espai i funcionalitat en un dels llocs més desitjats d'Andorra. Inclou també dues places d'aparcament, amb l'opció d'una tercera, i un segon traster.

Características

- | | | |
|---------------------|-------------------------|--------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ cèntric | ✓ Rebost | ✓ Triple vidre |
| ✓ Despatx | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Finestres tipus Velux | ✓ Terrassa |
| ✓ Parking | ✓ Ascensor | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Traster | ✓ Fully refurbished |
| ✓ Il.luminació LED | | |

REF.:6511

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Pis duplex per comprar al centre d Andorra

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
276 m ²	5	4	2.199.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com