

REF.:6511

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Dúplex en venta en el centro de Andorra

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
276 m ²	5	4	2.199.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Dúplex en venta en el centro de Andorra

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
276 m²	5	4	2.199.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Descubre este magnífico dúplex a la venta en Andorra la Vella, una opción ideal para aquellos que valoran la comodidad de vivir en un entorno céntrico. Con una superficie construida de 276 m², esta vivienda ha sido recientemente reformada, ofreciendo un espacio moderno y acogedor. Organizado en dos plantas, en la planta baja se encuentra un salón, con amplios ventanales, que conecta con una espectacular escalera hacia la planta superior. A través de un pasillo distribuidor accedemos a la zona de noche, que cuenta con una habitación en suite con baño privado con ducha, y una habitación adicional que puede servir como máster suite o convertirse en un gimnasio. Esta planta también incluye un baño amplio con bañera jacuzzi, un lavadero, un aseo de cortesía y un trastero, además del recibidor de acceso. En la planta superior, el comedor, ampliamente luminoso y con techos altos, está conectado a una cocina de diseño totalmente equipada y con despensa. Desde el comedor se puede acceder a una terraza cerrada, preparada como tal, que incluye césped artificial, un espacio de bar y grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural. El resto de la zona de noche ofrece una suite con vestidor y baño privado, así como dos habitaciones individuales de dimensiones generosas con un baño completo independiente. Con acabados de alta calidad y detalles pensados para el confort, como los sistemas de aislamiento con triple cristal y el ascensor privado directo, este dúplex combina a la perfección modernidad, espacio y funcionalidad en uno de los lugares más deseados de Andorra. Incluye también dos plazas de aparcamiento, con la opción de una tercera, y un segundo trastero.

Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ céntric
- ✓ Despatx
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ Safareig
- ✓ Rebost
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Finestres tipus Velux
- ✓ Ascensor
- ✓ Traster
- ✓ Parquet
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Fully refurbished

REF.:6511

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Dúplex en venta en el centro de Andorra

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
276 m ²	5	4	2.199.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com