

REF.:6538

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 位于埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼市 中心的独家公寓出售

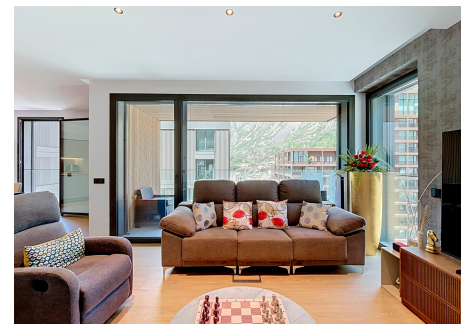
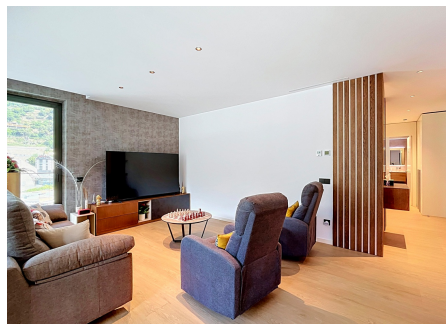
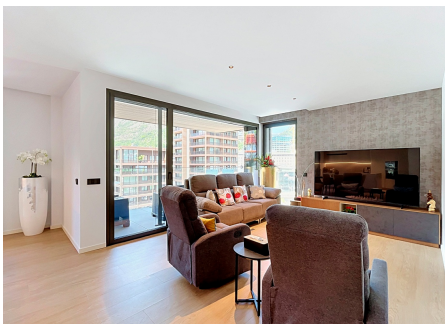
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
125 m <sup>2</sup>	3	2	1.785.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# 位于埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼市中心的独家公寓出售

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>125 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.785.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

這間公寓因其位於最受歡迎的住宅區之一而脫穎而出，距離主要商業區、商務中心、服務設施和休閒空間只有短短幾步之遙。該物業的建築面積為125平方米，並且擁有功能性和舒適的佈局。日間區域提供寬敞明亮的空間，包括與廚房相連的客廳-飯廳以及獨立的洗衣房。從客廳可以進入一個面向西方的宜人露台，讓人可以在大部分時間裡享受到良好的自然採光，並能欣賞到埃斯卡爾德斯中心和安道爾的景色。夜間區域由三間雙人臥室組成，其中包括一間帶私人浴室的主套房，以及一間供其餘住房使用的完整浴室。該物業將完全配備家具及設備交付，隨時可入住。它還包括兩個位於獨立車庫的封閉停車位，以及同一建築內的一個儲物間。這是一個結合了位置、舒適和實用性的物業，非常適合作為主要住宅或投資，位於一個已建立且需求量大大的環境中。

## Características

- ✓ Safareig
- ✓ cèntric
- ✓ Moblat
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Calefacció
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Thermostat
- ✓ Conserge
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Triple vidre
- ✓ Finestres Oscil.lobatents
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Persianes el.lèctriques

REF.:6538

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 位于埃斯卡尔德斯-恩戈尔达尼市 中心的独家公寓出售

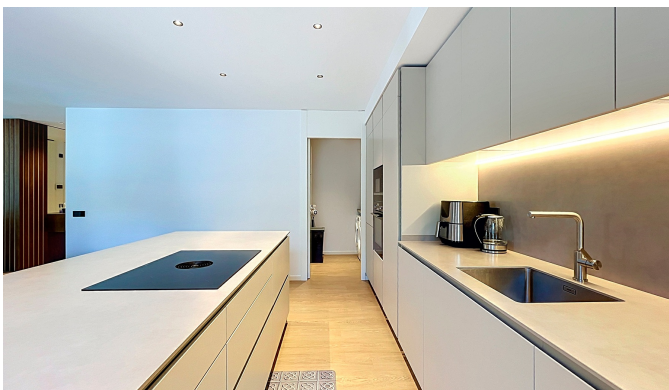
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
125 m <sup>2</sup>	3	2	1.785.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com