

REF.:6539

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet en Alquiler en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
564 m <sup>2</sup>	5	5	8.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:6539

# Chalet en Alquiler en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>564 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>8.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Descubre este impresionante chalet situado en una tranquila urbanización de Escaldes-Engordany, donde disfrutarás de vistas espectaculares y sol durante todo el día. Con una superficie total de 564 m<sup>2</sup> distribuidos en 5 plantas, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan espacio, comodidad y un entorno sereno. El salón-comedor es amplio y luminoso, destacando por su chimenea de leña que aporta calidez y un toque de encanto al espacio. Este salón ofrece acceso directo al jardín, facilitando la transición entre el interior y el exterior, y creando un ambiente perfecto para disfrutar de momentos en familia o con amigos. La cocina independiente, amplia y bien equipada, incluye una barbacoa interior y una despensa, convirtiéndose en el lugar ideal para los amantes de la cocina. Aquí encontrarás todas las comodidades necesarias para preparar tus platos preferidos con facilidad. El gran recibidor, con su elegante escalera y ascensor que conecta todas las plantas, conduce a las diferentes zonas del chalet, añadiendo funcionalidad y un toque de clase. Además, la propiedad cuenta con 5 suites con baño privado, garantizando el máximo confort para todos los habitantes. Actualmente, las zonas ajardinadas y la piscina exterior están en proceso de rehabilitación, convirtiéndose en un espacio perfecto para disfrutar durante el verano. La terraza y el jardín son ideales para actividades al aire libre. La primera planta ofrece un gran potencial como gimnasio, zona de ocio o almacenamiento, adaptándose a tus necesidades. El chalet también incluye un garaje dividido en dos secciones, con una de ellas equipada con una puerta más alta, ideal para autocaravanas. Además, cuenta con capacidad de aparcamiento para más de 10 vehículos. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este chalet exclusivo, en un entorno tranquilo y con todas las comodidades al alcance. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Rebot
- ✓ Planta diáfana
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Safareig
- ✓ Animals
- ✓ Entrada camió
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Jardí
- ✓ Alarma
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking cobert
- ✓ Llar de foc
- ✓ Sortida de fum
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Magatzem

REF.:6539

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet en Alquiler en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>564 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>8.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)