

REF.:6544

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet amb gran jardí per comprar a La Massana

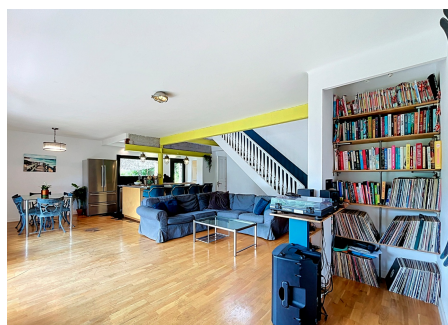
Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
237 m²	4	2	2.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Xalet amb gran jardí per comprar a La Massana

Andorra - La Massana

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
237 m²	4	2	2.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Descobriu aquest encantador xalet a La Massana, ubicat a pocs passos del centre i a prop de serveis i escoles. La propietat ocupa dues parcel·les amb una superfície total de 722 m², mentre que el xalet mateix compta amb aproximadament 237,14 m². Aquí podreu gaudir de la tranquil·litat d'un entorn quasi aïllat, tot mantenint una ubicació cèntrica. A la planta principal, s'accedeix a través d'un rebedor amb terra calefactat. Trobareu un ampli saló-menjador acollidor, amb accés a una terrassa, i una cuina funcional integrada al mateix espai, amb sortida al jardí que envolta la casa. En l'exterior, gaudireu dels diferents racons d'aquest jardí amb espectaculars vistes a La Massana, al Casamanya i a la seva vall. L'orientació sud-est permet gaudir del sol durant el matí i gran part del dia ideal per a moments en família. També hi ha un rebost i un servei de cortesia per a la comoditat dels convidats. A la planta superior, la quarta, trobareu tres habitacions: una suite principal, una habitació doble i una individual, així com un bany complet addicional. A la segona planta, hi ha una habitació amb servei privat, ideal per a convidats o com a espai de treball tranquil. La planta de garatge té capacitat per a dos vehicles mitjans, i està equipada amb la zona de treball, i emmagatzematge, i amb les instal·lacions del sistema de calefacció. Aquesta és una oportunitat única per a aquells que busquen un equilibri perfecte entre comoditat i privacitat en un entorn natural idíl·lic. No deixeu passar l'oportunitat de fer d'aquest xalet la vostra nova llar!

Característiques

- ✓ Parquet
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Rebost
- ✓ Assolellat
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parking cobert
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda

REF.:6544

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet amb gran jardí per comprar a La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
237 m²	4	2	2.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com