

REF.:6546

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet únic per Llogar a Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
564 m ²	5	5	8.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Xalet únic per Llogar a Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
564 m²	5	5	8.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Descobreix aquest impressionant xalet situat en una tranquil·la urbanització d'Escaldes-Engordany, on gaudiràs de vistes espectaculars i sol durant tot el dia. Amb una superfície total de 564 m² distribuïts en 5 plantes, aquesta propietat és ideal per aquells que busquen espai, comoditat i un entorn serè. El saló-menjador és àmpli i lluminós, destacant per la seva xemeneia de llenya que aporta calidesa i un toc d'encant a l'espai. Aquest saló ofereix accés directe al jardí, facilitant la transició entre l'interior i l'exterior, i creant un ambient perfecte per gaudir de moments en família o amb amics. La cuina independent, amplia i ben equipada, inclou una barbacoa interior i un rebost, convertint-se en el lloc ideal per als amants de la cuina. Aquí trobaràs totes les comoditats necessàries per preparar els teus plats preferits amb facilitat. El gran rebedor, amb la seva elegant escala i ascensor que connecta totes les plantes, condueix a les diferents zones del xalet, afegint funcionalitat i un toc de classe. A més, la propietat compta amb 5 suites amb bany privat, garantint el màxim confort per a tots els habitants. Actualment, les zones ajardinades i la piscina exterior estan en procés de rehabilitació, convertint-se en un espai perfecte per gaudir durant l'estiu. La terrassa i el jardí són ideals per a activitats a l'aire lliure. La primera planta ofereix un gran potencial com a gimnàs, zona d'oci o emmagatzematge, adaptant-se a les teves necessitats. El xalet també inclou un garatge dividit en dues seccions, amb una d'elles equipada amb una porta més alta, ideal per a autocaravanes. A més, compta amb capacitat d'aparcament per a més de 10 vehicles. No deixis passar l'oportunitat de viure en aquest xalet exclusiu, en un entorn tranquil i amb totes les comoditats a l'abast. Contacta'ns per més informació i per programar una visita!

Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Rebot
- ✓ Planta diàfana
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Magatzem
- ✓ Safareig
- ✓ Animals
- ✓ Entrada camió
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Llar de foc
- ✓ Sortida de fum
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Parking cobert

REF.:6546

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet únic per Llogar a Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
564 m²	5	5	8.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com