

REF.:6546

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Уникальный Шале для Аренды в Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>564 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>8.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Уникальный Шале для Аренды в Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>564 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>8.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Откройте для себя этот впечатляющий шале, расположенный в спокойной городской застройке Эскальдес-Энкордань, где вы сможете наслаждаться захватывающими видами и солнцем в течение всего дня. Общая площадь составляет 564 м<sup>2</sup>, распределенная по 5 этажам. Эта недвижимость идеально подходит для тех, кто ищет пространство, комфорт и спокойную обстановку. Гостиная-столовая просторная и светлая, выделяясь своим камином на дровах, который придает теплую атмосферу и уют в пространство. Эта гостиная имеет прямой выход в сад, что облегчает переход между внутренним и внешним пространством и создает идеальную атмосферу для проведения времени с семьей или друзьями. Отдельная кухня, большая и хорошо оборудованная, включает внутренний гриль и кладовую, что делает ее идеальным местом для любителей готовки. Здесь вы найдете все необходимые удобства для того, чтобы легко приготовить свои любимые блюда. Большой вестибюль с элегантной лестницей и лифтом, соединяющим все этажи, ведет в различные зоны шале, добавляя функциональность и элемент стиля. Кроме того, недвижимость включает 5 люксов с отдельными ванными комнатами, обеспечивая максимальный комфорт для всех жителей. В настоящее время ухоженные зоны и открытый бассейн находятся в процессе ремонта, превращаясь в идеальное пространство для летнего отдыха. Терраса и сад идеально подходят для проведения время на свежем воздухе. Первый этаж предлагает большой потенциал в качестве спортзала, зоны отдыха или склада, адаптируясь к вашим потребностям. Шале также включает гараж, разделенный на две секции, одна из которых укомплектована дверью более высокого формата, что идеально подходит для автодомов. Кроме того, имеется парковочное пространство для более чем 10 автомобилей. Не упустите возможность жить в этом эксклюзивном шале в спокойной обстановке с всеми удобствами под рукой. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и для того, чтобы запланировать визит!

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Rebot
- ✓ Planta diàfana
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Magatzem
- ✓ Safareig
- ✓ Animals
- ✓ Entrada camió
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Llar de foc
- ✓ Sortida de fum
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Parking cobert

REF.:6546

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Уникальный Шале для Аренды в Эскальдес

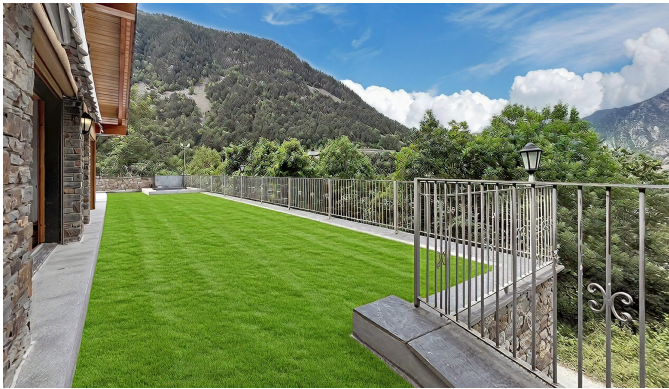
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>564 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>8.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)