

REF.:6549

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Villa en alquiler en Erts, La Massana

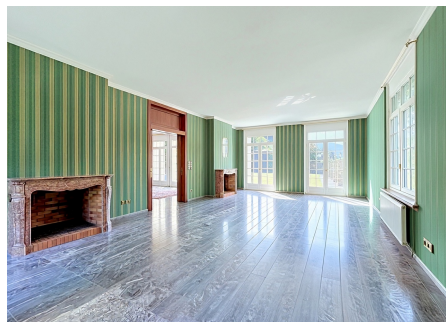
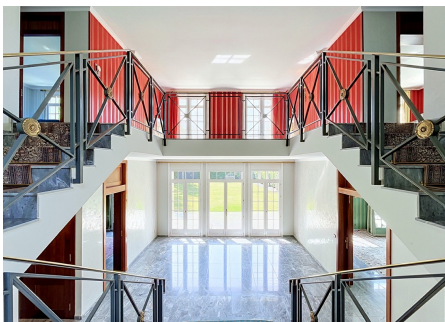
Andorra - Erts

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**0 m<sup>2</sup>** | **5** | **4** | **Consultar €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Villa en alquiler en Erts, La Massana

Andorra - Erts

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>Consultar €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Situado en una parcela de 1.209 m<sup>2</sup>, este magnífico palacete de cuatro plantas combina la elegancia clásica con la comodidad moderna, ofreciendo una oportunidad única para aquellos que desean vivir con estilo. A la entrada, el majestuoso vestíbulo da la bienvenida a los visitantes con una elegante atmósfera, complementado por un elegante comedor y una cocina independiente con despensa. El salón, decorado con dos chimeneas que aportan calidez, da acceso a un inmenso jardín que se extiende frente a la propiedad, junto con una terraza ideal para eventos al aire libre. En la primera planta, encontrará un elegante despacho, junto a una suite que ofrece un refugio tranquilo y una impresionante suite principal equipada con vestidor, diseñada para garantizar la máxima comodidad. El salón actúa como nexo de unión entre todas las estancias, creando una sensación de armonía y continuidad. La segunda planta, encantadora y funcional, incluye una suite y una habitación doble con baño independiente. Este espacio polivalente presenta un salón comedor con cocina integrada en un solo ambiente, acompañado por la calidez de una chimenea, creando un entorno ideal para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos, en un ambiente más informal. El sótano ofrece un amplio espacio diseñado para satisfacer todas las necesidades de ocio. Aquí encontrará un generoso aparcamiento para tres coches, un almacén adaptable como sala de caza o espacio de actividades, una pequeña sala íntima, un comedor acogedor, un espacio dedicado al gimnasio y un ascensor que facilita el acceso a todos los niveles. Una acogedora terraza y una piscina privada son las guindas del pastel, invitando a la relajación y el disfrute. Este palacete es una combinación excelente de lujo, confort y funcionalidad, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida refinado en un entorno magnífico. No deje pasar la oportunidad de convertirse en los afortunados inquilinos de esta preciosa joya arquitectónica.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Wine Cellar
- ✓ Moblat
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Magatzem
- ✓ Safareig
- ✓ Llar de foc
- ✓ Despatx
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Parking cobert
- ✓ Ski room
- ✓ Rebost
- ✓ Gimnàs
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Golfes
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Armaris encastats

REF.:6549

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Villa en alquiler en Erts, La Massana

Andorra - Erts

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>Consultar €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.