

REF.:6568

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement avec vue sur les pistes à vendre à Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
128 m ²	3	2	850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Appartement avec vue sur les pistes à vendre à Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
128 m²	3	2	850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Découvrez ce bien exceptionnel de 128 m² avec 12 m² de terrasse, conçu pour répondre aux besoins les plus exigeants. L'appartement dispose d'un vaste salon-salle à manger et d'une cuisine dans un même espace, créant une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle, idéale pour des moments inoubliables en famille et entre amis. Le salon-salle à manger comprend une cheminée à bois, parfaite pour réchauffer les nuits d'hiver, et depuis le salon, vous avez accès à la terrasse. Cette terrasse orientée sud-ouest offre des vues imprenables sur les pistes du Tarter et sur la piste de ski de la Coupe du Monde Àliga, ainsi qu'une lumière naturelle tout au long de la journée. La suite est un véritable refuge, avec une salle de bain privative équipée d'une douche et un accès direct à la terrasse, où vous pourrez vous détendre tout en profitant des vues spectaculaires. L'appartement dispose également d'une chambre double supplémentaire, garantissant un confort et une intimité maximaux pour tous les résidents, ainsi que de deux salles de bains complètes, dont une est exclusive à la suite. L'espace de buanderie est pratique et fonctionnel, avec de la place pour un lave-linge et un chauffe-eau. À l'entrée, un élégant hall d'accueil vous accueille, créant une sensation d'espace dans l'appartement. De plus, l'appartement comprend un grand garage d'environ 25 m² pour une voiture, avec une capacité de rangement supplémentaire, ajoutant une valeur ajoutée à votre confort au quotidien. Récemment rénové, il dispose de fenêtres à triple vitrage offrant une excellente isolation et un confort optimal, de parquet en bois, ainsi que de serviettes chauffantes électriques dans les salles de bains. Situé à Incles, à proximité de Soldeu et à seulement 2 minutes à pied de la Vall d'Incles, ce bien unique allie modernité, confort et vues inégalées. Ne manquez pas l'occasion de le visiter et de découvrir tout ce qu'il a à offrir.

Características

- ✓ Safareig
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Llar de foc
- ✓ Triple vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda

REF.:6568

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement avec vue sur les pistes à vendre à Incles

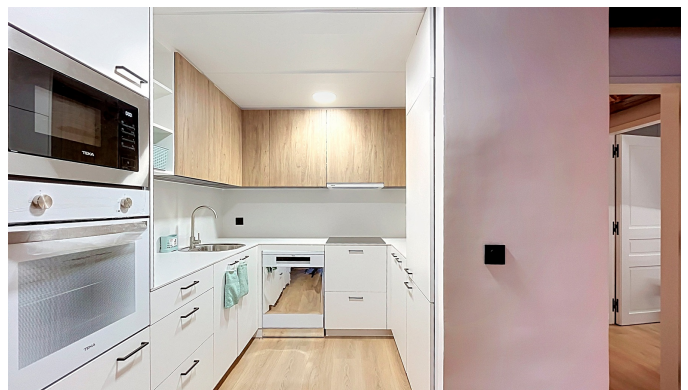
Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
128 m ²	3	2	850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com