

REF.:6579

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa adosada en venta en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m ²	5	3	910.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Casa adosada en venta en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m ²	5	3	910.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Presentamos este magnífico chalet adosado en venta en Escaldes, con una superficie aproximada de 188 m² y una distribución funcional que se adapta a las necesidades modernas. Situado en una zona de fácil acceso, la entrada principal se encuentra en la calle superior, que conduce al garaje, mientras que, al bajar, accedemos a un encantador patio exterior. Este patio, ideal para momentos de relajación, incluye un trastero reformado como habitación en suite, así como un espacio dedicado a la lavandería y uno a despensa. En la planta principal, nos recibe la luminosa zona de día, compuesta por un acogedor recibidor y una amplia cocina-comedor. La cocina destaca por su luminosidad, gracias a un tragaluz que inunda el espacio de luz natural. El salón, con chimenea de leña y espectaculares ventanas panorámicas, proporciona un ambiente cálido y acogedor, ideal para momentos en familia o con amigos. En la planta inferior, encontraremos dos cómodas habitaciones junto con un baño completo, además de un almacén que ofrece múltiples posibilidades de uso. Una suite con baño completo y terraza se ubica en el nivel siguiente, proporcionando un espacio privado perfecto para relajarse. El chalet también incluye una habitación doble, actualmente utilizada como despacho, con un lavabo de cortesía en la misma planta. La segunda entrada, accesible a pie desde la calle inferior, lleva a un pequeño jardín que completa el confort de la casa. Con una orientación sureste, el chalet disfruta de vistas espectaculares y de abundante sol durante casi todo el día, creando un ambiente ideal para disfrutar de la vida en un entorno tranquilo y agradable. No dejes pasar esta oportunidad única de hacer tuyo este maravilloso hogar.

Características

- | | | |
|------------------|------------------------|-------------------------------|
| ✓ Safareig | ✓ Parquet | ✓ Wine Cellar |
| ✓ Llar de foc | ✓ Parking tipus box | ✓ Carregador cotxe el.lèctric |
| ✓ Sortida de fum | ✓ Safareig | ✓ Despatx |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Balcó | ✓ Parking |
| ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda | ✓ Traster |
| ✓ Magatzem | ✓ Parking cobert | |

REF.:6579

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa adosada en venta en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
188 m ²	5	3	910.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com