REF.:5529

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Исключительная Башня Покупки Шале в Андорра-ла-Велья

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
907 m^2	5	4	5.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:5529

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Исключительная Башня Покупки Шале в Андорра-ла-Велья

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
907 m^2	5	4	5.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Эта роскошная вилла расположена в одном из самых эксклюзивных и престижных жилых районов Андорры-ла-Велья, очень тихом и солнечном, с панорамным видом на центральную долину, в нескольких минутах от всех лучших магазинов и услуг. Элегантный дом площадью 907 м2 разделен на 4 этажа, удобно соединенных частным лифтом, и окружен просторным садом площадью 375 м2, что обеспечивает максимальную конфиденциальность. На второй этаж можно попасть через впечатляющий холл, который с одной стороны открывается на внушительную гостиную, окруженную большими окнами, с двумя отдельными помещениями и величественным камином. С другой стороны находится просторная и элегантная столовая с большими витражами, над которой стоит величественный 10-местный стол из благородного дерева. Это дает доступ к полностью оборудованной кухне с центральным островом и несколькими рабочими местами из бразильского мрамора, столом для завтрака и выходом в сад. На этом этаже также есть бесплатный туалет. Второй этаж отведен под комнаты, среди которых выделяется великолепная главная спальня с выходом на большой балкон, гардеробную и полностью оборудованную мраморную ванную комнату с гидромассажной ванной. Чтобы иметь возможность наслаждаться видом с кровати, она расположена на возвышении люкса. Большая гостевая спальня с двуспальной кроватью также имеет выход на балкон. На этом этаже есть еще 2 двухместные комнаты, очень светлые, внешние, и еще 2 практичные полностью оборудованные ванные комнаты с ванной и душем. Последний этаж представляет собой просторный и светлый чердак открытой планировки, разделенный на 3 помещения, занимающий всю длину дома, с деревянными потолками и большими окнами. Его центральная часть организована в виде большого зала, оборудованного для видеопроекции, а с одной стороны расположен роскошный кабинет со стенами, отделанными благородным деревом. На первом этаже дома, под садом, находится большой гараж на 10 автомобилей, а также служебные помещения дома, такие как складские помещения, прачечная с местами для нескольких стиральных и сушильных машин, отопительный котел и кладовая. система автоматического полива. Также имеется квартира для обслуживания: двухместный номер с полноценной ванной комнатой и гостиная-столовая с открытой оборудованной кухней. Вся недвижимость отличается очень высоким качеством дизайна и материалов, таких как красное дерево, муранское стекло, изготовленная на заказ обивка, паркет и мраморные полы. Нет сомнений в том, что это необыкновенный дом, идеально расположенный в самом сердце столицы Княжества Андорра, идеально подходящий для тех, кто ищет эксклюзивную престижную недвижимость, готовую к заселению.

Características

- Balcó
- Jardí
- Vistes ciutat
- Sortida de fum
- Parking cobert
- Calefacció
- Vistes a la muntanya
- Llar de foc
- Porta de seguretat
- Visibilitat
- Parking
- Transport públic aprop
- Zona verda
- Parking porta automàtica

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

REF.:5529

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Исключительная Башня Покупки Шале в Андорра-ла-Велья

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
907 m^2	5	4	5.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com