**REF.:5534** 



## Exclusivo piso para alquilar en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

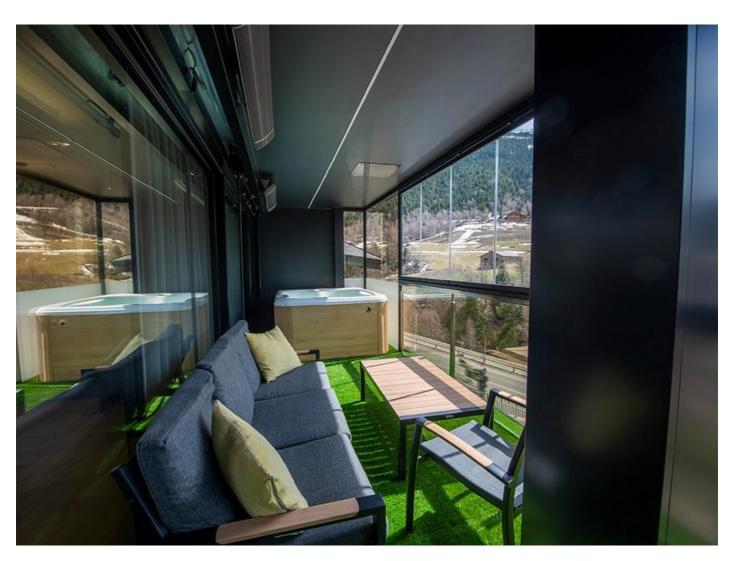
Superficie
140 m² Habitaciones Baños Precio
4.400 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222



info@sir.ad









**REF.:5534** 



## Exclusivo piso para alquilar en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

 Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222



info@sir.ad

Formidable piso de 140 m² para alquilar en Sant Pere del Tarter (Canillo), una de las mejores zonas de ocio de montaña del Principado de Andorra y de todos los Pirineos, frente a las pistas del dominio esquiable de Grandvalira ya muy poca distancia del telecabina principal. La propiedad, de estilo rústico moderno con la madera y piedra como protagonistas, se distribuye en zona de día y zona de noche. Está orientada al sur, lo que le permite gozar de sol casi todo el día durante todo el año. La terraza, de unos 21m2, con césped artificial, tarima de madera exterior, un jacuzzi, equipada con calefactores infrarrojos, con cubierto especial de la terraza para que también puedan utilizarlo en invierno sin perder la sensación de estar en exterior. La entrada a la vivienda nos lleva por un pasillo a un amplio salón-comedor de plano abierto, y grandes ventanas que dejan entrar la luz natural, así como el acceso a la terraza con vistas panorámicas espectaculares y únicas sobre la Pista Águila de la Copa del Mundo de Grandvalira y las montañas que le rodean. En esta parte tenemos también la cocina abierta, integrada en el salón, totalmente amueblada y mucho espacio de almacenamiento. Además hay tres habitaciones, 1 tipo suite con armarios empotrados y su baño completo. Una segunda habitación doble y la tercera habitación individual. También podemos encontrar un baño completo, un aseo de cortesía y una zona de lavandería. Los acabados son de primera calidad, ventanas con cierre de aluminio todo exterior, para un aislamiento térmico-acústico y calefacción por eco-termia, entre otras comodidades. La propiedad cuenta con un aparcamiento tipo box para 2 vehículos y trastero. Por la calidad de la construcción y su exclusiva situación en una de las zonas de montaña premium de los Pirineos y posiblemente de toda Europa, esta propiedad es una fantástica oportunidad para los amantes de la naturaleza y de los deportes de invierno, un hogar donde la tranquila calidad y confort se combinan a la perfección con un escenario natural excepcional, de bosques y montañas, iluminados por el sol todo el día

## Características

Terrassa

Ascensor

Zona verda

Traster

Armaris encastats

Calefacció

Vistes a la muntanya

Porta de seguretat

Moblat

Safareig

Parking

Transport públic aprop

Visibilitat

Llar de foc

🕜 Assolellat

REF.:5534



## Exclusivo piso para alquilar en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie H

Habitaciones **3** 

Baños | Precio | **4.400 €** 

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

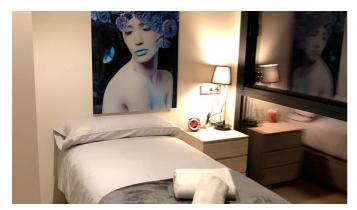
+376 872 222



info@sir.ad













Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.