

REF.:4614

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet per comprar a Certers

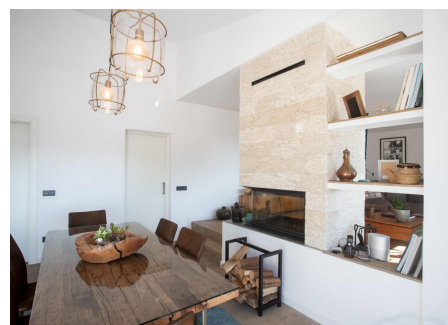
Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
250 m ²	6	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:4614

Xalet per comprar a Certers

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
250 m²	6	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Fabulós xalet individual per comprar a Certers, a la parròquia de Sant Julià de Lòria. Situat en una exclusiva i tranquil · la zona residencial envoltada de natura, però a només uns pocs minuts de centre de la parròquia amb tots els comerços i serveis necessaris. Es tracta d'un immoble recentment reformat d'aproximadament 250 m², ubicat en un terreny de 1.000 m². La primera planta consta d'un majestuós saló, que es connecta amb la zona de menjador amb uns elegants graons i la xemeneia. Les dues estades tenen sortida a l'àmplia terrassa, des de la qual podrà gaudir d'inspiradores vistes sobre les valls de sud de al Principat sense mirades creuades ni veïns. Aquesta planta es completa amb una moderna cuina totalment equipada i un lavabo de cortesia, a més del rebedor. Des del mateix rebedor, a través d'uns graons, s'arriba a la master suite de la propietat, amb bany complet, vestidor, golfes i sortida a la terrassa. A la segona planta s'ubiquen dues habitacions dobles i una individual, actualment utilitzada com a despatx, a més de dos banys complets, un d'ells amb dutxa i un altre amb banyera. A la planta baixa trobem el garatge, una sala de bugaderia, la sala tècnica i un estudi independent que consisteix en una habitació doble, un bany complet amb dutxa, un vestidor i cuina. Els terres són de parquet i els acabats són moderns i de gran qualitat, com ara les finestres de triple vidre, la isolació completa de l'xalet i els sostres, els panells solars, la il·luminació exterior i / o el reg automàtic. Tot això, sumat a l'elegància de l'xalet, fa que aquesta sigui una gran oportunitat per comprar al Principat d'Andorra.

Característiques

 Terrassa Calefacció Parking Jardí Zona verda Traster

REF.:4614

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet per comprar a Certers

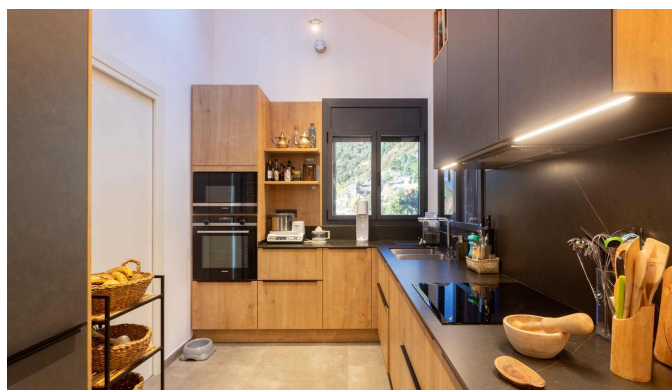
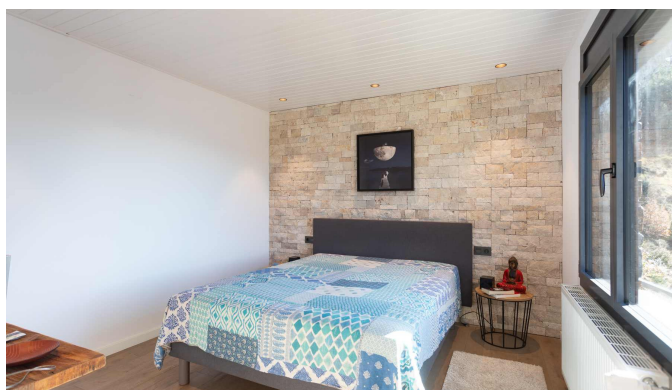
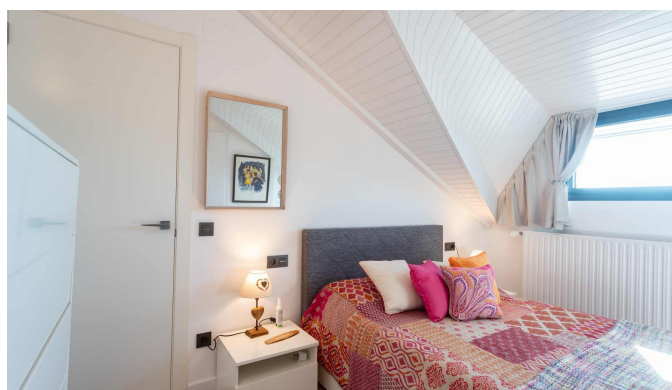
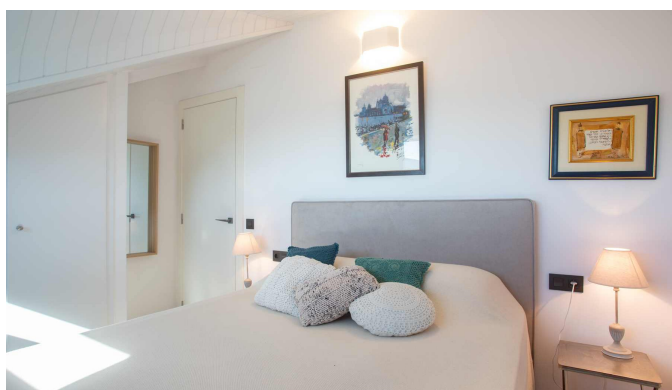
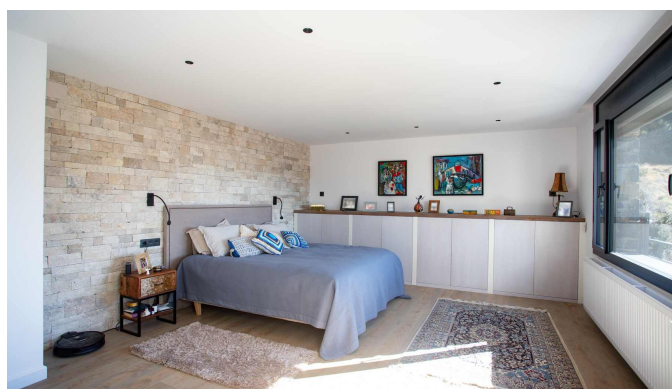
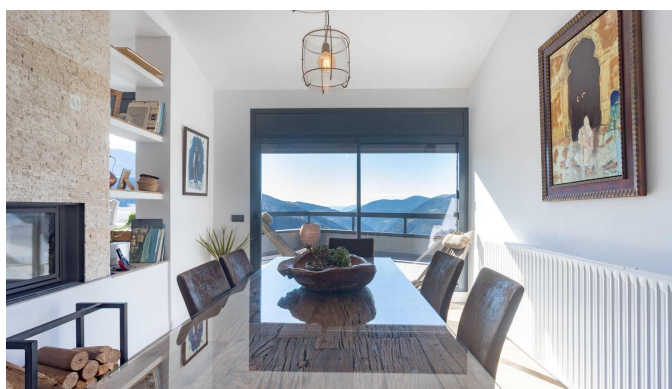
Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
250 m ²	6	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com