**REF.:4815** 



## Adosadade compra en New York

United States - New york

743 m<sup>2</sup> 5

Superficie Habitaciones Baños Precio

16.700.000€

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad













## Adosadade compra en New York

United States - New york

Superficie Habitaciones Baños Precio 743 m² 5 Baños 16.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

П

+376 872 222



info@sir.ad

En la calle 163 East con la 64a calle, Nueva York - se ofrece una oportunidad única de adquirir una casa de dimensiones espaciosas. Originalmente construida en 1872, esta distinguida propiedad tiene 743 metros cuadrados y fue construida aprovechando todo el terreno disponible. Suelo de Versalles, librería original con chimenea, elegante salón con paneles Fragonard son algunos de los detalles que caracterizan esta discreta propiedad. La elegante entrada de mármol tiene ascensor para todas las plantas. También dispone de escaleras. El vestíbulo da al gimnasio. En la parte trasera se ubica la cocina con espacio habilitado para el almacenamiento del vino. En las plantas tercera y cuarta se localizan las cinco habitaciones, dos de ellas en suite, con amplios armarios, chimenea y baños de mármol. La inspiradora propiedad dispone de despacho que da a la terraza. Dispone de apartamento para el servicio. El espacioso e iluminado sótano disfruta de un alto techo, bodega y lavandería. La propiedad disfruta de un sistema de seguridad avanzado, aire acondicionado central y suelo radiante en la entrada para deshacer la nieve. La propiedad dispone de los permisos y posesión para construir una quinta planta de 130 metros cuadrados de espacio adicional, como se muestra en los renders. La atemporal propiedad de ubica en el centro neurálgico comercial y a un paso del inspirador Parque Central de la dinámica ciudad de Nueva York.

## Características

Terrassa

Jardí

Porta de seguretat

Balcó

Transport públic aprop

Jardí

Calefacció

Zona verda





## Adosadade compra en New York

United States - New york

Superficie 743 m<sup>2</sup> 5

Habitaciones Baños Precio

16.700.000€

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad











Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.