

REF.:644

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet d'exception à louer à Andorre-la-Vieille

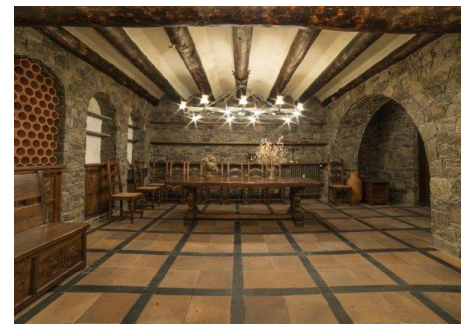
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>550 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>9.100 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Chalet d'exception à louer à Andorre-la-Vieille

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>550 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>9.100 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez cet exceptionnel chalet à louer, situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux d'Andorre-la-Vieille, à seulement quelques minutes du centre-ville animé et des rues les plus emblématiques de la capitale. Offrant une qualité de vie incomparable au cœur des Pyrénées, cette propriété bénéficie d'une vue spectaculaire sur la vallée d'Andorre, dans un environnement paisible et privilégié. Entièrement orienté vers l'extérieur, le chalet profite d'une luminosité naturelle exceptionnelle tout au long de la journée. D'une superficie généreuse de 550 m<sup>2</sup>, il dispose d'une cuisine de 40 m<sup>2</sup>, idéale pour les amateurs de gastronomie, ainsi que d'un vaste salon-salle à manger ouvrant sur un magnifique jardin de 150 m<sup>2</sup>, parfait pour recevoir ou profiter de moments de détente en plein air. L'espace nuit comprend quatre grandes chambres doubles ainsi que trois salles de bains modernes, équipées d'une baignoire et d'une douche hydromassante, offrant un confort absolu. Au sous-sol, vous découvrirez une élégante cave à vin avec cheminée, idéale pour partager des soirées conviviales. Un WC invités complète cet espace. La propriété comprend six places de stationnement, dont quatre dans un garage fermé de type box et deux places extérieures. Une propriété rare qui séduira les amateurs de luxe, d'espace et de tranquillité dans l'un des plus beaux cadres d'Andorre.

## Características

- ✓ Visibilitat
- ✓ Calefacció
- ✓ Llar de foc
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Jardí
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aparcament amb plaça doble

REF.:644

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet d'exception à louer à Andorre-la-Vieille

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>550 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>9.100 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)