

REF.:5159

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Escaldes-Engordany 待售別墅

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
630 m <sup>2</sup>	4	4	3.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Escaldes-Engordany 待售別墅

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>630 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>3.000.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Escaldes-Engordany 教区待售別墅位于大自然环绕的高级住宅区, 距离安道尔公国商业和城市中心及欧洲最大的水疗中心 Caldea 的仅几分钟路程。房产面积为 630.40 平方米, 分为 4 层, 包括 514 平方米的土地。所有楼层均由楼梯和电梯连接, 沟通极佳。底层包括装有燃木壁炉的宽敞的客厅-餐厅, 可通往壮丽的露台; 另有设备齐全的厨房、酒窖、洗衣房以及客用卫生间。一层为夜间休息区, 包括 3 间套房: 其中一间拥有配备淋浴的完整浴室; 另一间拥有配备浴缸的完整浴室及露台, 并通往花园; 最后一间拥有配备按摩浴缸和淋浴的浴室, 并通往花园和烧烤区。顶层包括带壁炉的舒适餐厅, 可通往露台; 另有一间主套房, 拥有配备浴缸的完整浴室。地下层包括一个可容纳 6 辆车的车库, 以及一个大型储藏室和技术间, 便利至极。不同空间的地板分别为镶木、粗陶砖和大理石质地, 装修现代且质量上乘, 例如配备了电动百叶窗和安全系统。所有这一切, 再加上其优越的地理位置和令人惊叹的壮丽全景, 这座別墅为欲购买高档住宅者提供了绝佳机会。

## Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Visibilitat
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Jardí
- ✓ Llar de foc
- ✓ Traster
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Parking cobert
- ✓ Armaris encastats

REF.:5159

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Escaldes-Engordany 待售別墅

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
630 m <sup>2</sup>	4	4	3.000.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com