

REF.:5180

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

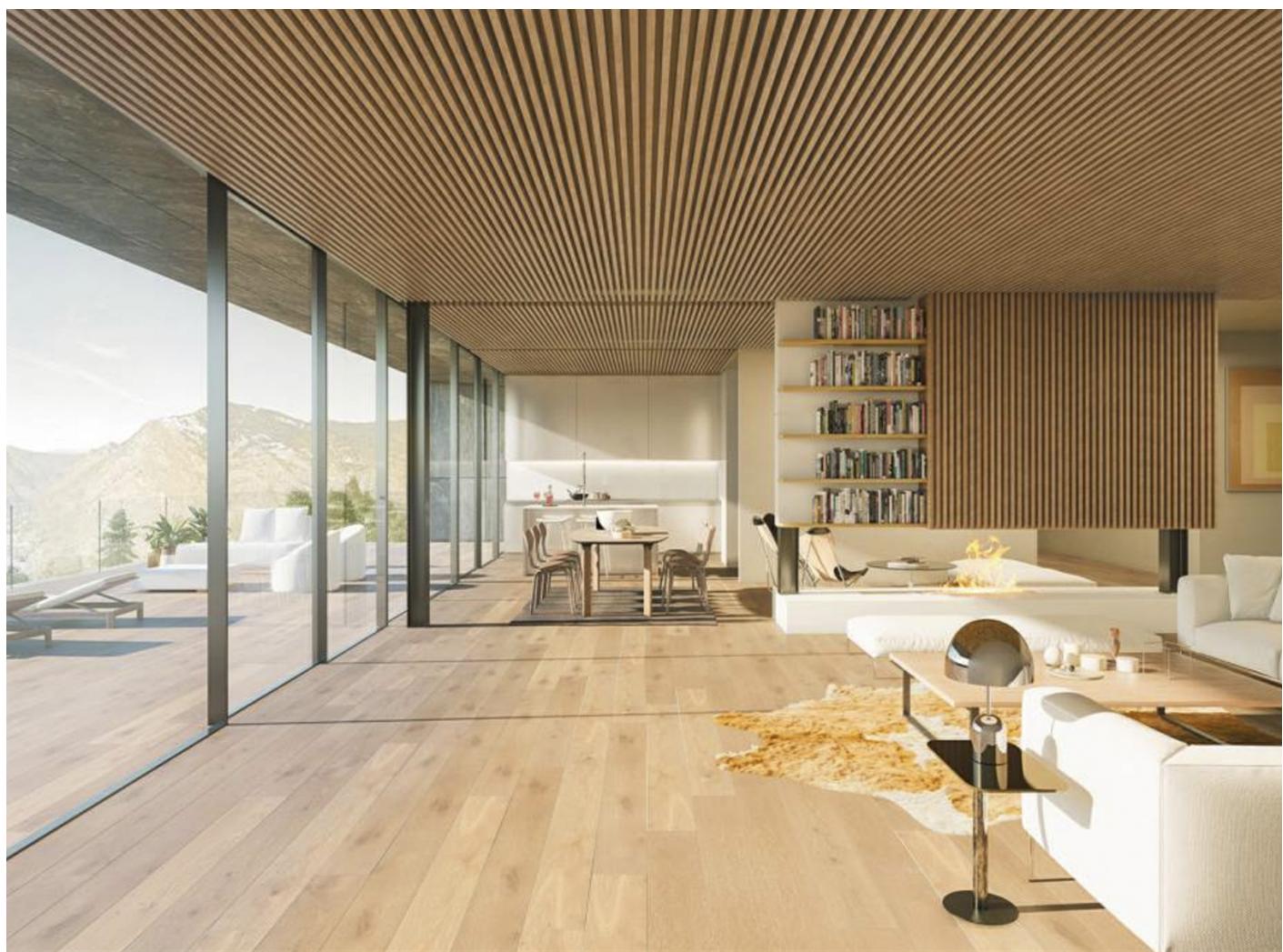
## Эксклюзивный пентхаус на продажу в Les Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**328 m<sup>2</sup>** | **3** | **3** | **4.000.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad



# Эксклюзивный пентхаус на продажу в Les Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>328 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>4.000.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Эта эксклюзивная квартира площадью 328 м<sup>2</sup>, расположенная в несравненной природе Сан-Мигель-д'Энголастерс, является частью нового комплекса ESCALA, спроектированного престижной архитектурной студией Рафаэля де ла-Оса. Это уникальное здание идеально вписывается в горную среду и благодаря своей открытой концепции снаружи, а также расположению на исключительной природной смотровой площадке позволяет ему включать во внутреннее пространство много естественного света и впечатляющие виды на Андорру-ла-Велью и Эскальдес-Энгордань. Его привилегированное расположение также позволяет ему находиться в нескольких минутах от коммерческого, финансового и административного центра Андорры со всеми его разнообразными коммерческими, развлекательными и сервисными предложениями, а также со всеми развлекательными и спортивными объектами, в том числе лыжными и горнолыжными курортами Княжества. горно-спортивные курорты: Грандвалира, Вальнорд Пал-Аринсал, Ордино Аркалис и Натурландия. Жилая площадь дома составляет 193 м<sup>2</sup>, полностью снаружи. Все номера имеют выход на террасу площадью 111 м<sup>2</sup>, откуда каждый день в году вы можете наслаждаться уникальным и неповторимым закатом, а также невероятными видами с семьей и друзьями, панорамным видом на центральную долину Княжества Андорра и величественные вершины, окружающие его. Зона отдыха разделена на главную спальню со встроенной гардеробной и полноценной ванной, а также два люкса с собственной полноценной ванной. Дневная часть состоит из фантастического открытого пространства, образованного кухней, полностью оборудованной высококачественной бытовой техникой и прилегающей прачечной, гостиной-столовой и помещения, предназначенного для библиотеки или зоны отдыха. Для вашего максимального комфорта в том же здании расположены 3 парковочных места и кладовая. А для полного релаксации в конце дня вы сможете насладиться эксклюзивным частным спа, расположенным в том же здании, с вдохновляющими видами на долины Андорры. Этот роскошный пентхаус с современным и элегантным дизайном специально разработан, чтобы удовлетворить все ваши пожелания к комфорту, спокойствию и единению, которые вы можете найти только в ESCALA, в самом сердце одного из лучших жилых районов Княжества Андорра.

## Características

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrassa   | <input checked="" type="checkbox"/> Aire condicionat         | <input checked="" type="checkbox"/> Calefacció    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking    | <input checked="" type="checkbox"/> Jardí                    | <input checked="" type="checkbox"/> Piscina       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor   | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes a la muntanya     | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes ciutat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zona verda | <input checked="" type="checkbox"/> Parking porta automàtica | <input checked="" type="checkbox"/> Traster       |

REF.:5180

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Эксклюзивный пентхаус на продажу в Les Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie      Habitaciones      Baños      Precio  
**328 m<sup>2</sup>**      **3**      **3**      **4.000.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222  
 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.