

REF.:5227

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet de obra nueva para comprar en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>434 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1.975.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Chalet de obra nueva para comprar en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>434 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1.975.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Exclusivo chalet de nueva promoción para comprar en El Tarter, en una de las mejores zonas de ocio de invierno de todos los Pirineos y con vistas panorámicas sobre la pista Àliga del dominio esquiable de Grandvalira. Además, a solo 5 minutos en coche se encuentra el centro de Canillo con todo tipo de servicios y comercios a su alcance. Se trata de un inmueble de nueva promoción dividido en 5 plantas y con 434,3 m<sup>2</sup> construidos aproximadamente, además de unos 135 m<sup>2</sup> exteriores. En la planta baja se encuentra la master suite de la propiedad, la cual cuenta con un amplio vestidor y un baño completo totalmente equipado con bañera. Tiene además salida a una extensa y luminosa terraza. La primera planta ubica el resto de habitaciones de la propiedad: una habitación doble en suite con baño completo, dos habitaciones dobles y un baño independiente. La segunda planta, está destinada a la zona de día, con un espacioso salón-comedor dividido en dos espacios, y una cocina abierta totalmente equipada con las mejores tecnologías y una isla central para los amantes del mundo gourmet. Para disfrutar al máximo de las vistas y la luz natural característica de El Tarter, esta planta cuenta con dos grandes terrazas. Esta planta consta también de una zona de lavandería y espacio de almacenamiento. La planta bajo cubierta, a la cual se puede acceder de forma peatonal desde la calle encontraremos un zona abierta destinada a un estudio y un aseo de cortesía. En la planta subterránea del chalet se ubica el garaje de la propiedad, con capacidad para tres vehículos en su interior privado. Esta propiedad está diseñada para integrarse plenamente en el estilo rústico de esta zona pirenaica y, por ende, en el paisaje natural privilegiado que la rodea, y para ello cuenta con materiales de la mejor calidad y grandes ventanales que permiten optimizar al máximo la entrada de luz natural y deleitarse con las vistas a las montañas y las pistas de esquí.

## Características

 Terrassa Parking Vistes a la muntanya Parking cobert Assolellat Cuina tipus office

REF.:5227

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Chalet de obra nueva para comprar en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>434 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1.975.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.