

REF.:5377

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement captivant à acheter à Arinsal

Andorra - Arinsal

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
160 m² | **3** | **2** | **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Appartement captivant à acheter à Arinsal

Andorra - Arinsal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
160 m²	3	2	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Situé à Arinsal (La Massana), dans un quartier très calme, en face de l'accès du télésiège des pistes de ski de Vallnord Pal-Arinsal et à côté de l'entrée du parc naturel de Comapedrosa, à côté de l'une des zones de loisirs les plus dynamiques de tout Andorre, nous avons cet élégant appartement de 160 m² occupant tout l'étage. La propriété, au troisième étage, dispose d'un salon confortable avec beaucoup de lumière naturelle tout au long de la journée, grâce aux grandes fenêtres orientées au sud avec une grande cheminée hydroélectrique qui permet de chauffer le bien. Il y a un accès aux deux terrasses qui nous permettent de profiter d'une vue magnifique sur toute la vallée, les pistes de ski et les montagnes environnantes. La cuisine est ouverte sur le salon-salle à manger, entièrement équipé des dernières technologies, avec bar à petit-déjeuner. Il a également accès à une terrasse. Il y a aussi des toilettes invités dans cette zone. Le reste de l'étage est destiné à une zone nuit, qui se compose de 3 chambres : la suite parentale, spacieuse, avec placards, avec accès à la terrasse d'où vous pourrez profiter des vues panoramiques inspirantes, avec espace détente avec Hydro-massage bain et douche et double lavabo, une chambre double extérieure et une deuxième chambre double, ainsi qu'une deuxième grande salle de bain complète séparée, avec douche hydromassage intégrée et Amman, et espace pour laveuse et sècheuse. La zone d'entrée de l'appartement dispose d'armoires encastrées pratiques et spacieuses pour ranger toutes sortes de pièces. Pour un maximum de confort, la propriété dispose de deux places de parking dont une avec un chargeur de voiture électrique et de deux débarras dans le même bâtiment. De plus, il dispose du nouveau certificat énergétique classé A. Cet appartement est le refuge parfait pour les amoureux de la nature et de la montagne, qui souhaitent faire de la randonnée en été et du ski en hiver, vous pourrez profiter du chant des oiseaux en toute harmonie dans un environnement presque unique.

Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Parking
- ✓ Ascensor
- ✓ Alarma
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc
- ✓ Zona verda
- ✓ Traster
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Assolellat
- ✓ Aigua calenta

REF.:5377

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement captivant à acheter à Arinsal

Andorra - Arinsal

Superficie **160 m²** | Habitaciones **3** | Baños **2** | Precio **Reservado €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com