

REF.:5406

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Chalet céntrico para comprar en La Massana

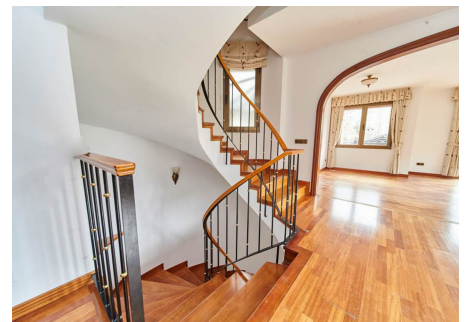
Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
464 m²	4	3	2.050.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Chalet céntrico para comprar en La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
464 m²	4	3	2.050.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Este magnífico chalet urbano de 464 m², para comprar, de estilo rústico moderno con sus fachadas de piedra y madera, se encuentra en el corazón de La Massana, a pocos minutos a pie de todos los comercios, servicios y telecabinas de acceso a las pistas de Vallnord Pal-Arinsal, en una zona residencial familiar cerca de la piscina comunal y pistas de tenis, muy tranquila y perfectamente comunicada. La casa está dividida en 4 plantas, conectadas por un ascensor adaptado por silla de ruedas y una majestuosa escalera de madera con barandillas de hierro, y está rodeada por una gran terraza con invernadero con zona de barbacoa de obra. La entrada principal de la casa se encuentra en el primer piso, donde se encuentra una amplia zona de recibidor que nos lleva a un salón diáfano, que dispone de una salida hacia la terraza. Esta planta dispone además de una zona de descanso que incluye una primera suite con un baño completo con aseo y ducha, y armarios empotrados. Complementa la planta una práctica cámara por lavandería. En la segunda planta, tenemos un amplio y luminoso salón-comedor principal con salida a la terraza principal que bordea toda la casa, rodeado de ventanas y conectado a una moderna cocina separada del salón, totalmente equipada con electrodomésticos integrados, mostradores de madera maciza, y mucho espacio de almacenamiento, con espacio para comedor de diario, y con salida a terraza. Completa esta parte, una sala que hace a la vez de despensa, y un aseo de cortesía con armario empotrado. La tercera planta está dedicada al descanso con un amplio master-suite, con armarios empotrados y un gran baño completo con bañera y ducha. Esta planta también dispone de 2 habitaciones dobles con armarios empotrados y un baño completo con bañera y doble fregadero. En planta baja, encontramos el garaje con capacidad para 4 vehículos, 3 espacios para trastero y almacenamiento y la sala para la caldera de la calefacción, la sala técnica del ascensor. Los acabados de toda la propiedad son de calidad con entre otros, suelos de parquet en las salas de estar y de ocio y de cerámica de gres en las habitaciones, los baños y en la cocina y lavandería, un ascensor que llega a las 4 plantas, y casi todas las estancias tienen salida a la soleada terraza. Este exclusivo chalet, perfectamente situado y cuidado, es una excelente inversión para una familia que busque una residencia de prestigio en el centro de una ciudad con el dinamismo de La Massana y quiere disfrutar de su gran oferta de actividades espacio y las comodidades necesarias.

Características

- | | | |
|--------------------------|--------------------|------------------------------------|
| ✓ Animals | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Magatzem | ✓ Parking cobert | ✓ Galeria |
| ✓ Traster | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Safareig | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |

REF.:5406

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Chalet céntrico para comprar en La Massana

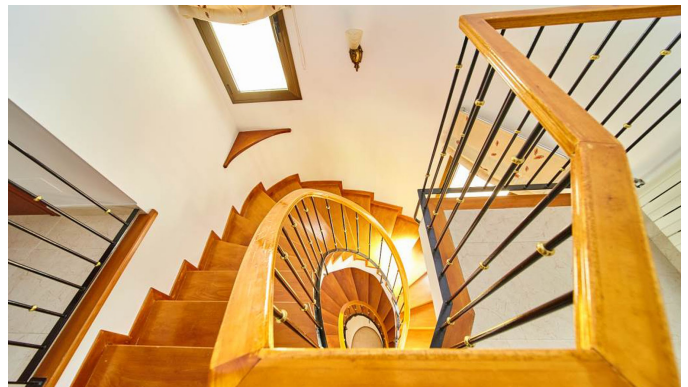
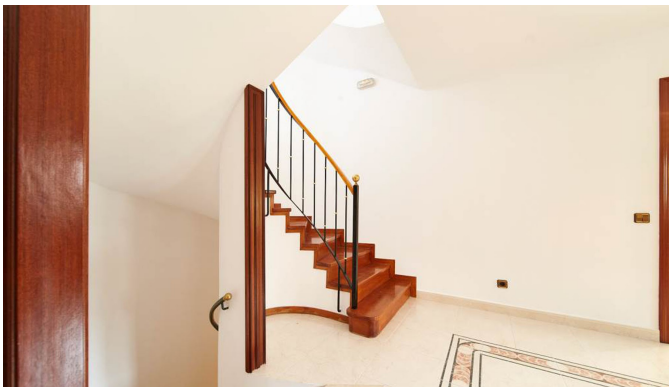
Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
464 m²	4	3	2.050.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com