REF.:5453

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Maison à acheter à Sispony

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
548 m^2	2	1	2.631.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:5453

Maison à acheter à Sispony

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
548 m^2	2	1	2.631.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Villa exceptionnelle à acheter à Sispony, à La Massana, avec une orientation parfaite et ensoleillée toute la journée. Le chalet bénéficie d'un style rustique avec des finitions extérieures et intérieures en béton, bois et pierre. Cette propriété confortable de 548m2 sur un terrain de 857,50m2 entouré de jardin et de forêt, est divisée en 3 étages. Le sous-sol se compose d'un garage d'une capacité de 3 voitures, d'une chaufferie et d'un chauffage, d'un débarras et d'une pièce ouverte pour le bureau en ce moment, mais vous pouvez faire ce que vous voulez. A cet étage, nous avons également des toilettes invités. Au premier étage, nous trouvons un beau hall d'entrée qui donne accès au salon spacieux avec cheminée et style rustique avec vue panoramique sur la Casamanya, depuis sa terrasse orientée au sud et ses plafonds avec poutres apparentes. A côté du salon se trouve la chambre principale en suite, avec dressing et salle de bain avec douche. Les stores de la chambre sont électriques. Au même étage se trouve une cuisine semi-ouverte entièrement équipée sur la salle à manger, avec une buanderie, et un WC invités. Suivant la ligne de style rustique, nous trouvons un escalier en bois qui donne accès au deuxième étage, nous trouvons une pièce ouverte, sous abri, transformée en chambre, avec placards et plusieurs espaces de rangement au sous-sol. Jusqu'à deux autres chambres et une salle de bain complète existante, prête pour un jacuzzi, peuvent être aménagées à cet étage. Toute la villa est complètement extérieure avec des vues exceptionnelles et digne de ses qualités de construction. Unique dans son domaine. Villa très bien desservie et avec tous les services à proximité. À la demande du propriétaire, nous n'avons pas de photos de l'intérieur pour plus d'intimité.

Características

- Terrassa
- Llar de foc
- Visibilitat
- Assolellat
- Persianes elèctriques
- Jardí
- Zona verda
- Traster
- Safareig
- Vistes a la muntanya
- Parking cobert
- Armaris encastats
- Planta diàfana

REF.:5453

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Maison à acheter à Sispony

Andorra - Sispony

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
548 m^2	2	1	2.631.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.