REF.:5528

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Incomparable chalet para comprar en Anyós

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
572 m^2	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:5528

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Incomparable chalet para comprar en Anyós

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
572 m^2	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

En una exclusiva zona residencial de Anyòs, muy soleada y rodeada de naturaleza, entre La Massana y Ordino, tenemos este magnífico chalet-torre de unos 572 m2, repartidos sobre 3 plantas, para comprar. Se accede a la propiedad por la planta baja, donde encontramos un elegante y práctico recibidor, con varios espacios integrados para guardar la ropa y el calzado, así como una gran habitación con altillo que puede servir de despacho, habitación de invitados , de sala de ocio o de estancia para el servicio, con conexión para montar una cocina, y un baño completo con ducha. En esta misma planta tenemos el acceso al garaje con capacidad hasta cuatro vehículos, la sala del sistema de calefacción con cuatro pozos de geotermia, además de un práctico trastero, y espacio para una gran despensa disimulada detrás de una discreta puertecita debajo la escalera. La primera planta, está dedicada al reposo con 3 habitaciones dobles, dos de ellas en la parte frontal de la casa y la otra en el lateral, comparten un amplio y bonito baño de diseño con ducha y bañera, más otro baño completo con ducha. Todas las estancias tienen varios armarios empotrados y son completamente exteriores, y tienen acceso a la terraza-jardín que bordea toda la propiedad. Esta planta se complementa con una sala de lavandería completamente equipada. En la segunda planta, bajo cubierta, con un agradable salón-comedor abierto y luminoso gracias a los ventanales que lo rodean, y una chimenea que le da un aire íntimo y de calor. Desde esta misma planta, se puede acceder a una gran terraza con vistas panorámicas espectaculares sobre la Parroquia de La Massana, las montañas de Pal, La Capa d´Arinsal y el Comapedrosa. Por otro lado tenemos una luminosa y espaciosa cocina separada por una puerta corredera del salón-comedor. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, dispone de muchos espacios de trabajo y acceso al jardín que rodea la propiedad y que además dispone de salida directa al bosque comunal. La propiedad dispone de acabados de lujo y de equipamientos muy exclusivos como la calefacción por suelo radiante con control de temperatura individual para cada habitación, y la orientación suroeste de la propiedad le permite disfrutar de sol casi todo el día la mayor parte del año del año. Un chalet perfecto para una familia que busca un hogar a la vez práctico, tranquilo y espacioso en una ubicación de una belleza natural incomparable, a pocos minutos de los núcleos urbanos con sus comercios, y servicios, escuelas internacionales y públicas, cerca de los accesos de las pistas de esquí de Pal-Arinsal o Grandvalira-Arcalís, además del centro deportivo de Anyòs.

Características

- Traster
- Despatx
- Visibilitat
- Armaris encastats
- Balcó
- Alarma
- Zona verda
- Safareig
- Planta diàfana
- Traster
- Assolellat
- Jardí
- Vistes a la muntanya
- Porta de seguretat
- Safareig
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Doble vidre
- Terrassa
- Ascensor
- Llar de foc
- Parking porta automàtica

REF.:5528

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Incomparable chalet para comprar en Anyós

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
572 m^2	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com