

REF.:5528

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Несравненная вилла для покупки в Anyós

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
572 m ²	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Несравненная вилла для покупки в Anyós

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
572 m²	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

В эксклюзивном жилом районе Аньос, очень солнечном и окруженном природой, между Ла-Массаной и Ордино, у нас есть эта великолепная вилла-башня площадью около 572 м2, расположенная на 3 этажах. Доступ к собственности осуществляется на первом этаже, где мы находим элегантный и практичный холл с несколькими встроенными помещениями для хранения одежды и обуви, а также большую комнату с мансардой, которую можно использовать как офис, комнату для гостей, комната отдыха или служебная комната, с подключением для установки кухни, и полностью оборудованная ванная комната с душевой кабиной. На этом же этаже у нас есть доступ к гаражу вместимостью до четырех автомобилей, комнате для системы отопления с четырьмя геотермальными скважинами, а также практичному складскому помещению и месту для большой кладовой, скрытой за незаметной дверью под шкала Первый этаж предназначен для отдыха с 3 спальнями с двуспальными кроватями, две из которых находятся в передней части дома, а другая сбоку. Они имеют большую и красивую дизайнерскую ванную комнату с душем и ванной, а также еще одну ванную комнату с душем. Во всех комнатах есть несколько встроенных шкафов, они полностью внешние и имеют выход на террасу-сад, которая граничит со всей собственностью. Этот этаж дополняет полностью оборудованная прачечная. На втором этаже, под навесом, с одной стороны приятная открытая и светлая гостиная-столовая благодаря окнам, которые ее окружают, и камин, который придает ей уютную и теплую атмосферу. С этого же этажа вы можете выйти на большую террасу с захватывающим панорамным видом на приход Ла-Массана, горы Пал, Ла-Капа-д'Аринсаль и Комапедроса. С другой стороны, у нас есть светлая и просторная кухня, отделенная раздвижной дверью от гостиной-столовой. Кухня полностью оборудована техникой высокого класса, имеет много места для работы и выход в сад, который окружает собственность, а также имеет прямой доступ к коммунальному лесу. Недвижимость имеет роскошную отделку и очень эксклюзивное оборудование, такое как полы с подогревом с индивидуальным контролем температуры для каждой комнаты, а юго-западная ориентация собственности позволяет вам наслаждаться солнцем почти весь день в течение года. Идеальная вилла для семьи, которая ищет практичный, тихий и просторный дом в месте несравненной природной красоты, в нескольких минутах от городских центров с их магазинами и услугами, международных и государственных школ, рядом с доступом к горнолыжным склонам. Пал-Аринсаль или Грандвалира-Аркалис, а также спортивный центр Аньоса.

Características

- | | | |
|---|--|--|
| ☒ Traster | ☒ Safareig | ☒ Safareig |
| ☒ Despatx | ☒ Planta diàfana | ☒ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ☒ Visibilitat | ☒ Traster | ☒ Doble vidre |
| ☒ Amaris encastrats | ☒ Assolellat | ☒ Terrassa |
| ☒ Balcó | ☒ Jardí | ☒ Ascensor |
| ☒ Alarma | ☒ Vistes a la muntanya | ☒ Llar de foc |
| ☒ Zona verda | ☒ Porta de seguretat | ☒ Parking porta automàtica |

REF.:5528

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Несравненная вилла для покупки в Anyós

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
572 m²	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com